

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

který uzavřeli

na straně jedné: **Město Litomyšl**
IČO: 002 76 944, DIČ: CZ00276944
se sídlem Bří Šťastných 1000, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl
zastoupené Mgr. Danielem Brýdlem, LL.M., starostou
bankovní účet číslo: 19-926591/0100

- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **Stavatelství-Háněl s.r.o.**
IČO: 017 32 838, DIČ: CZ01732838
sídlo Zábořská 9, 539 44 Proseč
zápis v rejstříku u KS v HK, oddíl C, vložka 32292
zastoupen Radkem Hánělem, jednatelem
bankovní účet číslo: 3243602309/0800

- dále jen zhotovitel -

A.

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 15.11.2024 Smlouvu o dílo ohledně díla „**Stavební úpravy II. ZŠ Litomyšl, U Školek 1117**“ (dále též jen „Smlouva o dílo“).

Smlouva o dílo nabyla účinnosti dne 18.11.2024.

B.

Při provádění díla bylo zjištěno či rozhodnuto, že nad rámec původně plánovaného rozsahu díla je nutné provést vícepráce za cenu 575.894,39 Kč bez DPH, a dále objednatel rozhodl o neprovedení méněprací v ceně -296.301,80 Kč bez DPH.

Podrobná specifikace víceprací a méněprací je obsažena v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1.

Z důvodu změny rozsahu díla bylo současně dohodnuto prodloužení termínu pro provedení díla.

C.

Z důvodů uvedených v článku B. tohoto dodatku se objednatel a zhotovitel dohodli, že:

a) v článku II. Smlouvy o dílo se doplňuje nový bod 2.11., který zní takto:

„2.11. **Dílo je dále upřesněno v příloze č. 1 dodatku č. 1 této smlouvy, kde jsou uvedeny vícepráce, tj. práce, které zhotovitel provede nad původní rozsah díla, a dále méněpráce, tj. práce, které zhotovitel neprovede oproti původnímu rozsahu díla.**“

b) stávající znění bodu 3.4. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje takto:

„2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do **29.08.2025**.“

c) stávající znění bodu 3.1. Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje takto:



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

„3.1. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši **3.790.967,75 Kč** (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“). Celková cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).“

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

D.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek ve svém úplném znění byl uveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

E.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha č. 1 - specifikace víceprací a méněprací.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Litomyšle dne 20.08.2025 usnesením č. 625.

V Litomyšli dne 21.08.2025

V Litomyšli dne 21.08.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Daniel Brýdl, LL.M.
starosta města Litomyšle

.....
Radek Háněl
jednatel



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Rekapitulace finančních ZL

Stavební úpravy II. ZŠ Litomyšl, U Školek 1117						
Reg.č.projektu:	CZ.06.05.01/00/22_048/0006689					
Smlouva:	Smlouva o dílo ze dne 15.11.2024					
Objednatel:	Město Litomyšl, IČO: 002 76 944					
Zhotovitel:	Stavatelství-Háněl s.r.o., IČO: 017 32 838					
Dodatek č.1				Zatřídění změny dle ZZVZ	Méněpráce (MNP) (Kč bez DPH)	Vícepráce (VCP) (Kč bez DPH)
Změnový list ZL č. 1	Dodatek č.1	ZL 1.1	VCP - stavební práce	§ 222, podst. 6		61 405,08
		ZL 1.2	MNP - stavební práce		8 901,80	
Změnový list ZL č. 2	Dodatek č.1	ZL 2.1	VCP - silnoproud	§ 222, podst. 4		68 090,12
		ZL 2.2	MNP - silnoproud	§ 222, podst. 4	45 000,00	
Změnový list ZL č. 3	Dodatek č.1	ZL 3.1	VCP - svítidla	§ 222, podst. 4		30 677,07
		ZL 3.2	MNP - svítidla	§ 222, podst. 4	0,00	
Změnový list ZL č. 4	Dodatek č.1	ZL 4.1	VCP - ZTI, plyn, VZT, nábytek	§ 222, podst. 6		415 722,12
		ZL 4.2	MNP - ZTI, plyn, VZT, nábytek	§ 222, podst. 6	242 400,00	
Celkové jednotlivé hodnoty změn bez DPH (MNP_VCP)					296 301,80 Kč	575 894,39 Kč
Celková hodnota změn bez DPH (MNP+VCP)						279 592,59 Kč
Celková absolutní hodnota změn bez DPH (MNP+VCP)						872 196,19 Kč
Celková hodnota změn bez DPH (MNP+VCP) dle § 222 odst.4 b) ZZVZ v % (ZL č.1. ZL č.2, ZL č.3, ZL č.4)						24,84%
Původní hodnota závazku bez DPH (SoD)						3 511 375,16 Kč
Nová hodnota závazku bez DPH (SoD+Dodatek č.1)						3 790 967,75 Kč

Zhotovitel:

Datum

Technický dozor investora:

Datum

Objednatel:

Datum

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Stavební úpravy II. ZŠ Litomyšl, U Školek 1117		
Reg.č.projektu:	CZ.06.05.01/00/22_048/0006689	číslo ZL: ZL č. 1
Smlouva:	Smlouva o dílo ze dne 15.11.2024	
Objednatel:	Město Litomyšl, IČO: 002 76 944	
Zhotovitel:	Stavatelství-Háněl s.r.o., IČO: 017 32 838	
Název ZL:	ZL č. 1	
Předmět změny: přizdívky, odvoz suti, omítky		
Předmět změny (požadavek OPP, technické důvody):		
ZL 1.1	VCP - stavební práce	Při realizaci bylo zjištěno, že v projektové dokumentaci je nesoulad mezi reálným stavem a navrhovaným řešením. Pro funkční řešení musely být realizovány práce uvedené ve změnovém soupisu prací.
ZL 1.2	MNP - stavební práce	Při realizaci bylo zjištěno, že v soupisu prací je obsažen 1 ks nových zárubní, které se v projektové dokumentaci nikde neobjevují.
Zdůvodnění nepředvídanosti změny:		
ZL 1.1 - Zadavatel pracoval při zadání VZ s projektovou dokumentací, kterou přebral od projektanta jako bezvadnou a proto nemohl předvídat, že tato část není do projektu zapracovaná. ZL 1.2 - Zadavatel pracoval při zadání VZ s projektovou dokumentací, kterou přebral od projektanta jako bezvadnou a proto nemohl předvídat, že tato položka stavby je v roupočtu navíc. Provedením VCP a MNP nedošlo ke změně celkové povahy veřejné zakázky. Změny stavebních úprav reflektují potřebu zadavatele, kterými se snažil uspokojit či naplnit původní zadání veřejné zakázky.		

Vliv na cenu díla:	ANO				
		List ZL č. 1	Zatřídění změny dle ZZVZ	Méněpráce (Kč bez DPH)	Vícepráce (Kč bez DPH)
		ZL 1.1	§ 222, podst. 4		61 405,08
		ZL 1.2	§ 222, podst. 4	8 901,80	
		Změna celkem (Kč bez DPH)			70 306,88
Vliv na termín dokončení:	ANO				
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ANO	řešeno v PD skutečného stavu			
Zhotovitel:					
					Datum
Technický dozor investora:					
					Datum
Objednatel:					
					Datum

Položkový rozpočet

S:	1418	Modernizace učeben ZŠ Litomyšl
O:	SO 01	Modernizace učeben
R:	SO 01	Modernizace učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
Díl: 34 Stěny a příčky						4 122,98			
	4	346275111R00	Přizdívky z pórobetonových desek tl. 50 mm	m2	-5,66000	980,00	-5 546,80	RTS 23/ I	RTS 23/ I
místnost 4.17 : (2,70+0,13)*2,00					5,66000				
x01	342254611R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 100 mm	m2	9,81704	985,00	9 669,78	RTS 23/ I	RTS 23/ I	
místnost 4.17/4.17a : (1,60+1,47)*3,25					9,97750				
koeficient 0,9839183					9,81704				
Díl: 64 Výplně otvorů						-3 355,00			
	8	642942111RU3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 700 x 1970 x 150 mm	kus	-1,00000	3 355,00	-3 355,00	RTS 23/ I	RTS 23/ I
označení D2 : 1					-1,00000				
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						3 272,40			
	7	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,50500	6 480,00	3 272,40	RTS 23/ I	RTS 23/ I
doplnění drážky (7,1+3)*0,25*0,2					0,50500				
Díl: 766 Konstrukce tesařské						12 931,05			
x01	763752112R00	Montáž podlah - rámu, polštářů dřevostaveb, průřezová plocha do 150 cm2	m	24,94233	196,00	4 888,70	RTS 23/ I	RTS 23/ I	
katedra (2,0*4,675)+(2,0*2,0)+(4,675/0,75)*2					25,35000				
koeficient 0,9839183					24,94233				
x02	763612232R00	Montáž obložení stěn z dřevostěpkových desek P+D tl. nad 18 mm, šroubováním	m2	10,73602	258,00	2 769,89	RTS 23/ I	RTS 23/ I	
katedra (2,0*4,675)+(2,0*2,0*0,18)+(4,675*0,18)					10,91150				
koeficient 0,9839183					10,73602				
x03	60725016R	Deska dřevostěpková OSB 3, Kronospan nebroušená tl. 22 mm	m2	10,73602	428,50	4 600,38	RTS 23/ I	RTS 23/ I	
katedra (2,0*4,675)+(2,0*2,0*0,18)+(4,675*0,18)					10,91150				
x04	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do tl. 20 mm	m2	10,73602	62,60	672,07	RTS 23/ I	RTS 23/ I	
katedra (2,0*4,675)+(2,0*2,0*0,18)+(4,675*0,18)					10,91150				
Díl: 96 Bourání konstrukcí						5 629,43			
x05	970051018R00	Vrtání jádrové do ŽB d 14-18 mm	m	1,37749	2 400,00	3 305,98	RTS 23/ I	RTS 23/ I	
strop výtahové šachty 7ks *tl.200mm					1,40000				
18	974042557R00	Vysekání rýh v podlaze betonové, 10x30 cm	m	3,00000	628,00	1 884,00	RTS 23/ I	RTS 23/ I	
místnost 4.16 : 3					3,00000				
x06	971100021RA0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném	m2	0,23614	1 861,00	439,46	RTS 23/ I	RTS 23/ I	
místnost 4.16/4.15a 4.17/4.01 : 0,5*0,3+0,3*0,3					0,24000				
Díl: 41 Konstrukce suché výstavby						17 373,88			
x07	342280111RA0	Předstěna (obklad) z desek sádkokartonových, na ocelový rošt	m2	10,67748	1 524,00	16 272,48	RTS 25/ I	RTS 23/ I	
místnost 4.17 : (1,9+2,7)*2,0+(2,0+4,6)*0,22					10,65200				
kastlík : (0,2x0,3)*1,0					0,20000				

Položkový rozpočet

S:	1418	Modernizace učeben ZŠ Litomyšl
O:	SO 01	Modernizace učeben
R:	SO 01	Modernizace učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
x08	060151132RA0	Podhled zavěšený ze sádkartonových desek bez izolace, malba	m2	0,29518	1 408,00	415,61	RTS 25/ I	RTS 23/ I
		kastlík : (0,2x0,3)*1,0		0,30000				
x09	4297311010R	Mřížka stěnová, d = 100 mm	ks	3,93567	174,25	685,79	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		větrací mřížka SDK předstěna		4,00000				
Díl: 61	ZTI					3 443,72		
x10	123456789	Připojení odpadu z učebny 4.16 do stávajícího litinového vedení kanalizace 4.15	soubor	0,98392	3 500,00	3 443,72	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					7 406,15		
x11	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	7,63521	970,00	7 406,15	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		zapravení dveří výtahové šachty (0,4*2*2+0,4*0,85)*4		7,76000				
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					506,57		
20	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	1,56850	505,00	506,57	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					1 172,09		
57	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,63630	301,00	301,64	RTS 23/ I	RTS 23/ I
58	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	8,90820	27,00	35,91	RTS 23/ I	RTS 23/ I
59	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,63630	432,00	432,64	RTS 23/ I	RTS 23/ I
60	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,27260	50,00	51,27	RTS 23/ I	RTS 23/ I
61	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	0,63630	350,00	350,64	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Celkem						52 503,28		

ZMĚNOVÝ LIST č. 2

Stavební úpravy II. ZŠ Litomyšl, U Školek 1117		
Reg.č.projektu:	CZ.06.05.01/00/22_048/0006689	číslo ZL:
Smlouva:	Smlouva o dílo ze dne 15.11.2024	ZL č. 2
Objednatel:	Město Litomyšl, IČO: 002 76 944	
Zhotovitel:	Stavatelství-Háněl s.r.o., IČO: 017 32 838	
Název ZL:	ZL č. 2	
Předmět změny: silnoproud		
Předmět změny (požadavek OPP, technické důvody):		
ZL 2.1	VCP - stavební práce	Při realizaci bylo zjištěno, že v projektové dokumentaci je nesoulad mezi reálným stavem a navrhovaným řešením. Pro funkční řešení musely být realizovány rozvody a instalace NN v větší rozsahu, než byl předpoklad v projektové dokumentaci.
ZL 2.2	MNP - stavební práce	V projektové dokumentaci nebyl rozepsán rozsah prací úpravy silového vedení. V rozpočtu byly tyto práce označeny měrnou jednotkou kpl. Tato položka v měrné jednotce kpl je odečtena a nahrazena položkovým rozpočtem dle skutečně provedených prací.
Zdůvodnění nepředvídanosti změny:		
ZL 2.1 - Zadavatel pracoval při zadání VZ s projektovou dokumentací, kterou přebíral od projektanta jako bezvadnou a proto nemohl předvídat, že tato část není do projektu podrobně zapracovaná.		
ZL 2.2 - Zadavatel pracoval při zadání VZ s projektovou dokumentací, kterou přebíral od projektanta jako bezvadnou a proto nemohl předvídat, že tato část není do projektu podrobně zapracovaná.		
Provedením VCP a MNP nedošlo ke změně celkové povahy veřejné zakázky. Změny stavebních úprav reflektují potřebu zadavatele, kterými se snažil uspokojit či naplnit původní zadání veřejné zakázky.		

Vliv na cenu díla:		ANO			
		List ZL č. 2	Zatřídění změny dle ZZVZ	Méněpráce (Kč bez DPH)	Vícepráce (Kč bez DPH)
		ZL 2.1	§ 222, podst. 4		68 090,12
		ZL 2.2	§ 222, podst. 4	45 000,00	
		Změna celkem (Kč bez DPH)			113 090,12
Vliv na termín dokončení:	ANO				
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ANO	řešeno v PD skutečného stavu			
Zhotovitel:					
					Datum
Technický dozor investora:					
					Datum
Objednatel:					
					Datum

Položkový rozpočet

S:	1418	Modernizace učeben ZŠ Litomyšl
O:	SO 01	Modernizace učeben
R:	SO 01	Modernizace učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
C21M Elektromontáže						15 825,00
1	xx00	krabice přístrojová zapuštěná kruhová 1904	kus	8,00000	188,00	1 504,00
2	xx01	krabice přístrojová bez zapojení	kus	34,00000	45,00	1 530,00
<i>24ks nábytek, 34ks do zdi</i>						
3	xx02	zásuvka polozapuštěná / zapuštěná 10/16A 250V 2P+Z průběžná montáž	kus	34,00000	162,00	5 508,00
<i>24ks nábytek, 34ks do zdi</i>						
4	xx03	CYKY 3Cx2,5mm2(CYKY 3J2.5) 750V (PO)	m	87,00000	41,00	3 567,00
<i>35m nábytek, 87m do zdi</i>						
5	xx04	CYKY 5Cx1,5mm2(CYKY 5J1.5) 750V (PO)	m	51,00000	36,00	1 836,00
6	210010002	trubka plastová ohebná instalační průměr 16mm	m	10,00000	44,00	440,00
7	210010003	trubka plastová ohebná instalační průměr 23mm	m	30,00000	48,00	1 440,00
C21 Materiály						13 872,00
1	xx00	krabice KPR třínásobná	kus	8,00000	106,00	848,00
2	xx01	krabice KP21	kus	34,00000	15,00	510,00
<i>24ks nábytek, 34ks do zdi</i>						
3	xx02	zásuvka 5517-2380 Tango bílá	kus	34,00000	186,00	6 324,00
<i>24ks nábytek, 34ks do zdi</i>						
4	xx03	CYKY 3Cx2,5mm2(CYKY 3J2.5)	m	87,00000	35,00	3 045,00
<i>35m nábytek, 87m do zdi</i>						
5	xx04	CYKY 5Cx1,5mm2(CYKY 5J1.5)	m	51,00000	35,00	1 785,00
7	00201	trubka plastová ohebná instalační PVC 2316 průměr 16mm	m	10,00000	28,00	280,00
8	00202	trubka plastová ohebná instalační PVC 2323 průměr 23mm	m	30,00000	36,00	1 080,00
C801-3 výseky, kapsy, rýhy						18 056,00
1	xx013	vysek.zdi cihl.kapsy-krabice vč.záhozu	ks	34,00000	188,00	6 392,00
2	xx014	vysek.rýh cihla do hl.30mm, š.do 30mm vč.záhozu	m	72,00000	162,00	11 664,00
61 výchozí revize elektro						8 500,00
1	xx015	celková prohlídka el.zařízení a vyhotovení revizní zprávy do 50tisíc mont.	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00
Práce v HZS						8 500,00
1	xx016	montážní práce neobsažené v ceníku C21M (úprava stolů v učebnách, svítidla)	hod	10,00000	550,00	5 500,00
<i>10h úprava stolů, 10h svítidla</i>						
2	xx017	úklid pracoviště	hod	6,00000	500,00	3 000,00
vedlejší rozpočtové náklady						3 337,12
1	xx018	GZS 2,5% z C21m a návazného materiálu	soubor	1,00000	1 184,77	1 184,77
2	xx019	podružný materiál 5%	soubor	1,00000	693,60	693,60
3	xx020	podíl přidružených výkonů 4,8%	soubor	1,00000	1 458,75	1 458,75
celkem						68 090,12
Díl: M21 Elektromontáže						-45 000,00
55	21/1-PC	Drobné úpravy stávající elektroinstalace v souvislosti s projektovými úpravami	kpl	-1,00000	45 000,00	-45 000,00
VCP silnoproud						23 090,12

ZMĚNOVÝ LIST č. 3

Stavební úpravy II. ZŠ Litomyšl, U Školek 1117		
Reg.č.projektu:	CZ.06.05.01/00/22_048/0006689	číslo ZL: ZL č. 3
Smlouva:	Smlouva o dílo ze dne 15.11.2024	
Objednatel:	Město Litomyšl, IČO: 002 76 944	
Zhotovitel:	Stavatelství-Háněl s.r.o., IČO: 017 32 838	
Název ZL:	ZL č. 3	
Předmět změny: nová svítidla		
Předmět změny (požadavek OPP, technické důvody):		
ZL 3.1	VCP - svítidla	Při realizaci bylo zjištěno, že v projektové dokumentaci je navrženo umístění stavajících trubicových světel na nově realizovaný akustický podhled učebny přísazením na povrch. Toto řešení je technicky nevhodné. Do akustického podhledu byly umístěny nová zapuštěná LED svítidla.
Zdůvodnění nepředvídanosti změny: ZL 1.1 - Zadavatel pracoval při zadání VZ s projektovou dokumentací, kterou přebral od projektanta jako bezvadnou a proto nemohl předvídat, že tato část není do projektu zapracovaná. Provedením VCP nedošlo ke změně celkové povahy veřejné zakázky. Změny stavebních úprav reflektují potřebu zadavatele, kterými se snažil uspokojit či naplnit původní zadání veřejné zakázky.		

Vliv na cenu díla:	ANO				
		List ZL č. 3	Zatřídění změny dle ZZVZ	Méněpráce (Kč bez DPH)	Vícepráce (Kč bez DPH)
		ZL 3.1	§ 222, podst. 4		30 677,07
		Změna celkem (Kč bez DPH)			30 677,07
Vliv na termín dokončení:	ANO				
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ANO	řešeno v PD skutečného stavu			
Zhotovitel:					
					Datum
Objednatel:					
					Datum

Položkový rozpočet

S:	1418	Modernizace učeben ZŠ Litomyšl
O:	SO 01	Modernizace učeben
R:	SO 01	Modernizace učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

C21M		Elektromontáže				7 800,00
6	xx05	svítidlo LED 600x600, IP20-45	kus	12,00000	650,00	7 800,00
C21		Materiály				19 800,00
6	xx05	svítidlo LED panel 600x600, 4000K, UGR 19, 5let záruka	kus	12,00000	1 650,00	19 800,00
		vedlejší rozpočtové náklady				3 077,07
1	xx018	GZS 2,5% z C21m a návazného materiálu	soubor	1,00000	714,75	714,75
2	xx019	podružný materiál 5%	soubor	1,00000	990,00	990,00
3	xx020	podíl přidružených výkonů 4,8%	soubor	1,00000	1 372,32	1 372,32
		celkem				30 677,07

ZMĚNOVÝ LIST č. 4

Stavební úpravy II. ZŠ Litomyšl, U Školek 1117		
Reg.č.projektu:	CZ.06.05.01/00/22_048/0006689	číslo ZL: ZL č. 4
Smlouva:	Smlouva o dílo ze dne 15.11.2024	
Objednatel:	Město Litomyšl, IČO: 002 76 944	
Zhotovitel:	Stavatelství-Háněl s.r.o., IČO: 017 32 838	
Název ZL:	ZL č. 4	
Předmět změny: ZTI, plyn, VZT, nábytek		
Předmět změny (požadavek OPP, technické důvody):		
ZL 4.1	VCP - ZTI, plyn, VZT, nábytek	Při realizaci bylo zjištěno, že v projektové dokumentaci je nesoulad mezi reálným stavem a navrhovaným řešením. V projektové dokumentaci bylo uvedeno, že stávající rozvody budou napojeny na stávající stav. To ale nebylo možné bez realizace přípojného potrubí, se kterým v PD nebylo počítáno. Pro funkční řešení musely být realizovány práce uvedené ve změnovém soupisu prací.
ZL 4.2	MNP - nábytek	Návrh žákovských židlí uvedených v PD nevyhovoval současným požadavkům školy. Židle navržené v PD odpovídají standardu používaném ve školách tak před 10 lety. Současný trend je jiný. Požadavek školy byl sjednotit židle s židlemi, které mají v jiných učebnách, které byly nakoupeny před několika lety.
Zdůvodnění nepředvídanosti změny:		
<p>ZL 4.1 - Zadavatel pracoval při zadání VZ s projektovou dokumentací, kterou přebíral od projektanta jako bezvadnou a proto nemohl předvídat, že tato část není do projektu zapracovaná.</p> <p>ZL 4.2 - Zadavatel pracoval při zadání VZ s projektovou dokumentací, kterou přebíral od projektanta jako bezvadnou a proto nemohl předvídat, že po několika letech od zpracování projektové dokumentace, dojde ke změně standardu nábytku užívaném ve školství.</p> <p>Provedením VCP a MNP nedošlo ke změně celkové povahy veřejné zakázky. Změny stavebních úprav reflektují potřebu zadavatele, kterými se snažil uspokojit či naplnit původní zadání veřejné zakázky.</p>		

Vliv na cenu díla:	ANO																	
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>List ZL č. 4</th> <th>Zatřídění změny dle ZZVZ</th> <th>Méněpráce (Kč bez DPH)</th> <th>Vícepráce (Kč bez DPH)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ZL 4.1</td> <td>§ 222, podst. 6</td> <td></td> <td>415 722,12</td> </tr> <tr> <td>ZL 4.2</td> <td>§ 222, podst. 6</td> <td>242 400,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Změna celkem (Kč bez DPH)</td> <td></td> <td>658 122,12</td> </tr> </tbody> </table>	List ZL č. 4	Zatřídění změny dle ZZVZ	Méněpráce (Kč bez DPH)	Vícepráce (Kč bez DPH)	ZL 4.1	§ 222, podst. 6		415 722,12	ZL 4.2	§ 222, podst. 6	242 400,00		Změna celkem (Kč bez DPH)			658 122,12
List ZL č. 4	Zatřídění změny dle ZZVZ	Méněpráce (Kč bez DPH)	Vícepráce (Kč bez DPH)															
ZL 4.1	§ 222, podst. 6		415 722,12															
ZL 4.2	§ 222, podst. 6	242 400,00																
Změna celkem (Kč bez DPH)			658 122,12															
Vliv na termín dokončení:	NE																	
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ANO	řešeno v PD skutečného stavu																
Zhotovitel:																		
		Datum																
Technický dozor investora:																		
		Datum																
Objednatel:																		
		Datum																

Položkový rozpočet

S:	1418	Modernizace učeben ZŠ Litomyšl
O:	SO 01	Modernizace učeben
R:	SO 01	Modernizace učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

722		kanalizace	48 544,91			
1	612100010RAA	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou včetně omítky a malby	m2	5,90351	1 653,00	9 758,50
<i>kanalizace 40*0,15</i>				6,00000		
<i>koeficient 0,9839183</i>				5,90351		
3	974100030RA0	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 150 x 150 mm	m	39,35673	440,50	17 336,64
<i>kanalizace 40</i>				40,00000		
<i>koeficient 0,9839183</i>				39,35673		
4	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	0,15000	527,00	79,05
5	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	49,19592	354,00	17 415,36
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.						
<i>koeficient 0,9839183</i>				49,19592		
6	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	17,71053	125,00	2 213,82
vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
<i>koeficient 0,9839183</i>				17,71053		
7	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	49,19592	35,40	1 741,54
<i>koeficient 0,9839183</i>				49,19592		
724		Vodovod	45 050,30			
1	612100010RAA	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou včetně omítky a malby	m2	3,93567	1 653,00	6 505,66
<i>vodovod 40*0,10</i>				4,00000		
<i>koeficient 0,9839183</i>				3,93567		
2	974100020RA0	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 100 x 100 mm	m	39,35673	230,00	9 052,05
<i>vodovod 40</i>				40,00000		
3	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	0,10200	527,00	53,75
4	722172743R00	Potrubí z plastických hmot z trub PP-RCT, D 25 mm, s 2,8 mm, S 3,2, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	49,19592	384,50	18 915,83
5	722181211RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 6 mm, d 25 mm	m	49,19592	102,50	5 042,58
6	722290226R00	Dílčí tlaková zkouška vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	49,19592	64,60	3 178,06
7	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	49,19592	46,80	2 302,37
726		Plyn	20 043,64			
1	723100002RA0	Plynovod vnitřní, potrubí Cu DN 15	m	9,83918	1 163,00	11 442,97
<i>rozvody plynu</i>				10,00000		
<i>koeficient 0,9839183</i>				9,83918		
2	42237025AR	Kohout kulový 1" plyn	ks	3,93567	602,00	2 369,27
<i>4ks</i>				4,00000		
<i>koeficient 0,9839183</i>				3,93567		
3	723239103R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 1"	m	3,93567	184,50	726,13
4	x01	Revize	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00
5	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	0,01000	527,00	5,27
728		Vzduchotechnika	6 448,01			
1	42981512R	Potrubí vzduchotechnické ohebné SEMIVAC hliníkové d 100 mm	m	9,83918	76,50	752,70

2	728132103R00	Potrubní systém s podílem tvarovek 30 %, potrubí plechové kruhové d 100 mm	m	0,98392	1 246,00	1 225,96
<i>Nátrubek 200, odbočka 200-100, přechod 200-100, vsuvka 100, nátrubek 100 (6ks)</i>						
3	429853255R	Klapka zpětná těsná RSKW 100	ks	1,96784	798,00	1 570,33
4	728212112RT9	Montáž oblouku plechového kruhového do d 200 mm, vč. dodávky Pz oblouku segmentového 90° d 200 mm	ks	0,98392	538,00	529,35
5	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	0,02000	527,00	10,54
6	x01	vyregulování VZT okruhu	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
7	970031130R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 130 mm	m	0,09839	3 650,00	359,13
				0,100	0,09839	
75		Nábytek				37 500,00
1	V31	židle učitelská	ks	-2,00000	3 200,00	-6 400,00
2	V31b	židle učitelská Pinna s kolečky	ks	2,00000	4 700,00	9 400,00
3	V28	žákovská židle	ks	-30,00000	3 500,00	-105 000,00
4	V44	jednolavice s židlí - odpočet židlí	ks	-30,00000	3 500,00	-105 000,00
5	V28+44b	žákovská židle Pinna	ks	60,00000	3 900,00	234 000,00
6	V18	pojízdný stojan na mapy	ks	-1,00000	10 500,00	-10 500,00
7	V53	pojízdný stojan	ks	-1,00000	15 500,00	-15 500,00
8	V2b	vestavná lednice do kuchyňské linky	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00
9	x02	konzole ke krytům radiátorů	ks	53,00000	500,00	26 500,00
<i>nutno vyměnit - stávající by neunesli zamýšlenou konstrukci nového krytí</i>						
Díl: 776		Podlahy povlakové				15 735,26
1	55331223R	Lišta prahová PL-2, l = 900 mm	ks	4,91959	586,00	2 882,88
				5ks	5,00000	
2	5537073129R	Hrana schodová lepicí PROSTEP SIRS/10/12, broušený nerez	m	8,88970	463,50	4 120,38
				2*2+4,675+2*0,18	9,03500	
3	776220010RAI	Povlaková podlaha schodišť z PVC pásů, pouze lepení, povlak ve specifikaci	m	8,53550	886,00	7 562,45
				2*2+4,675	8,67500	
40	28410105R	Marmoleum tl. 2,5 mm, š. 2 m dl. 32 m	m2	1,71765	680,90	1 169,55
				(2*2+4,675)*0,18*1,1	1,71765	
VCP ZTI, plyn, VZT, nábytek						173 322,12