

Smlouva o dílo č. 1435/2022

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. (NOZ)

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Město Litomyšl**
 sídlo: Bří Šťastných 1000, Litomyšl - Město, 570 01 Litomyšl
 IČO: 002 76 944
 DIČ: CZ00276944
 Zástupce: Mgr. Daniel Brýdl, LL.M., starosta

a

Zhotovitel: **SEMO Výtahy s.r.o.**
 561 02 Dolní Dobrouč 375
 IČO: 27464997
 DIČ: CZ27464997
 Banka: Komerční banka Ústí nad Orlicí
 Číslo účtu: 35-3032530237/0100
 Zástupce: Jaroslav Bříza, jednatel společnosti
 Zápis: Krajský soud v Hradci Králové oddíl C, vložka 20568

II.

Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Opravu osobního výtahu OHV 630 v budově centra sociálních služeb, Zámecká 500, Litomyšl“ v rozsahu a parametrech dle cenové nabídky NA- 1644j -OHV z 31.10.2022, která je přílohou č. 1 této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za podmínek uvedených v této smlouvě

Základní parametry výtahů po opravě

Osobní hydraulický výtah

Nosnost: 630 kg, 8 osob
 Počet stanic/nástupišť: 6/6 průchozí
 Dopravní zdvih: do 16 m
 Rychlost: 0,5 m/s
 Ložná plocha klece: 1100 x 1400 mm (š x h)
 Vnitřní rozměr šachty: 1800 x 1980 mm (š x h)
 Hlava šachty: min. 3 800 mm
 Prohlubeň šachty: min. 1 200 mm
 Šachetní dveře: 6 x Automatické teleskop. 800/2000 RAL bez požární odolnosti
 Klecové dveře: 2x Automatické teleskop 800/2000 mm – RAL+ celoplošná optická závora
 Strojovna : Vedle výtahové šachty v nejnižší stanici
 Řízení: Mikroprocesorové s možností změny dopravního režimu
 Pohon: Hydraulický příkon 12 kW
 Klec: Ocelová průchozí BASIC, doplňky NEREZ
 Podlaha klece: Protiskluzová ALTRO v odstínu dle vzorníku
 Ovladače: Antivandal velkoplošné s digit. signalizací
 Výbava klece: Osvětlení LED, ovladače velkoplošné, madlo, telefon pro obsluhu, digit. signalizace polohy, zrcadlo,

V ceně dodávky je zahrnuta:

1. Kompletní technická dokumentace výtahu
2. Dodávka technologické části výtahu
3. Kompletní montáž včetně nákladů
4. Předepsané zkoušky za účasti AO

Cena dodávky nezahrnuje veškeré zednické práce, lešení v šachtě, zhotovení přívodu.

III.**Dodací podmínky**

Při uzavření smlouvy o dílo nejdéle do **05.12.2022**, objednatel zajistí odstavení stávajícího výtahu pro instalaci výtahu dle montážních podmínek v bodě VI. této smlouvy, nejdéle do **15.03.2023**. Zhotovitel provede práce v rozsahu dle bodu II. této smlouvy zakončené montážní zkouškou nejdéle do **20.4.2023**.

Do **10.12.2022** bude formou dodatku smlouvy specifikována barva šachetních dveří a kabiny výtahu. Při nedodržení termínu uzavření smlouvy o dílo nebo odstavení stávajícího výtahu ze strany objednatele přestává být závazný termín dokončení díla. Nový termín dokončení díla bude stanoven po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

IV.**Cenové a platební podmínky**

Cena plnění dle bodu II. této smlouvy je stanovena podle zákona č. 526/90 Sb. na:

Cena výtahu včetně montáže	954 400,- Kč bez DPH
DPH 15%	143 160,- Kč
CENA CELKEM s DPH	1 097 560,- Kč

Dodávka a montáž budou fakturovány takto:

První platba ve výši 50% z ceny díla tj. **477 200,- Kč bez DPH** bude vystavena po podpisu smlouvy.

Druhá platba ve výši 30% z ceny díla tj. **286 320,- Kč bez DPH** bude vystavena v den převzetí stavby pro montáž výtahu.

Konečná platba ve výši 20% z ceny díla tj. **190 880,- Kč bez DPH** bude vystavena v den provedení montážní zkoušky a odstranění všech vad a nedodělků ze strany zhotovitele. Splatnost faktur je 14 dní.

Práce a úkony, které nejsou uvedeny v odstavci II. a jejich provedení bude nezbytné pro dokončení montážních prací, budou účtovány v ceně 490,- Kč/hod. Podkladem budou objednatelem potvrzené montážní listy. Vedoucí montér povede po celou dobu prací montážní deník, který předloží na požádání zástupci odběratele k provedení zápisů souvisejících s průběhem montáže.

Po dokončení prací zhotovitel protokolárně předá dokončené dílo objednateli nejdéle do **05.05.2023**. Součástí předání je i veškerá dokumentace případných změn, revizní zprávy a doklady specifikované v „Rozsahu nabídky“ včetně Prohlášení o shodě a certifikátu vydaného autorizovanou osobou.

V. Smluvní pokuty

Za pozdní úhradu faktury objednatelem se stanoví smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Pozdní úhrada první faktury znamená přerušeni všech prací na zakázce a termín dokončení bude upraven po vzájemné dohodě.

Za nedodržení termínu dokončení dle bodu III. této smlouvy ze strany zhotovitele se stanoví smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

VI. Montážní podmínky

Objednatel zajistí nejdéle do dne převzetí stavby pro montáž:

1. Přístup k montážnímu místu podle potřeb montérů.
2. Uzamykatelnou místnost pro uložení montážního materiálu
3. Dostatečně dimenzovaný přívod energie pro výtah a potřeby montáže.
4. Stavební začištění šachetních dveří po jejich usazení.

VII. Závěrečná ustanovení

1) Pro veškeré doplňky této smlouvy je vyžadována písemná forma a tyto doplňky se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy jako její dodatky. V případě rozdílného textu v příloze proti textu smlouvy platí text smlouvy. Předmět smlouvy je v nesplacené části majetkem zhotovitele a ten sním může nakládat dle svého uvážení až do úhrady této části objednatelem. Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních s přílohou č.1. Po odsouhlasení a potvrzení obdrží každá smluvní strana 1 vyhotovení.

2) Veškeré škody, které vzniknou ze strany zhotovitele na objektu či bytových jednotkách při zhotovování předmětu díla je povinen tento neprodleně odstranit a to na vlastní náklady.

3) V případě uzavření společnosti z důvodu COVID 19 (karantény či izolace) se tento čas nezapočítává do doby montáže a termín dokončení bude o tuto dobu posunut.

4) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno smluvní pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku 5 mil. Kč.

5) Na dílo poskytne zhotovitel záruku 24 měsíců ode dne uvedení do provozu při plnění podmínek stanovených v ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 a předpisu výrobce. Záruka se nevztahuje na závady, vzniklé v důsledku nedostatečné údržby nebo neodborného zásahu do předmětu díla. V případě uzavření servisní smlouvy na servis s výrobcem se prodlužuje záruka na 48 měsíců dle záručního listu ode dne uvedení do provozu za předpokladu trvání servisní smlouvy po celou dobu prodloužené záruky.

Doložka dle §41 odst.1 zákona č.128/2000 Sb., ve znění pozd. Předpisů

Uzavření smlouvy bylo schváleno Radou města Litomyšle dne 22.11.2022 usnesením č.1004

Dne :

Dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Jaroslav Bříza
jednatel společnosti