

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY  
VE VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU**

mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

**„Zainvestování území pro RD v lokalitě „Babka“ Litomyšl  
– výkon činnosti TDS, koordinátora BOZP“**

**ZADAVATEL**

**Název:** Město Litomyšl  
**IČ, DIČ:** 00276944, CZ00276944  
**Adresa sídla:** Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl  
**Profil zadavatele:** <https://zakazky.litomysl.cz>

**Osoby oprávněné za zadavatele jednat:**

ve věcech smluvních:

Mgr. Daniel Brýdl, LL.M. – starosta města

ve věcech technických:

Ing. Pavel Kubeš – vedoucí oddělení investic

(tel.: 461 653 380, 775 653 316, e-mail: [pavel.kubes@litomysl.cz](mailto:pavel.kubes@litomysl.cz))

**1. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEJÍ SPECIFIKACE**

**Veřejná zakázka malého rozsahu na Stavební práce**

<b>Název</b>	<b>CPV</b>
Architektonické, stavební, technické a inspekční služby	71000000-8

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění činnosti TDS a koordinátora BOZP pro město Litomyšl při realizaci stavby „Zainvestování území pro RD v lokalitě „Babka“ Litomyšl“.

Předmětem stavby „Zainvestování území pro RD v lokalitě „Babka“ Litomyšl“ Litomyšl“ je zainvestování lokality 33 stavebních parcel pro výstavbu rodinných domů.

Předmětem stavby jsou stavební objekty:

Komunikace a zpevněné plochy, protierozní průlehy

Kanalizace splašková

Kanalizace dešťová

Vodovod

Přeložka výtlačného vodovodního potrubí

Veřejné osvětlení

Plastové pilíře měření

STL Plynovod

Retenční nádrž pro zachycení dešťových srážek

Likvidace studny

Předmět provádění stavby je stanoven v projektovými dokumentacemi s názvem „Zainvestování území pro RD v lokalitě „Babka“ Litomyšl“ zpracovanou společností KIP spol. s r.o. Litomyšl, IČ: 15036499, číslo zakázky 3108-84 v říjnu 2020, „Retenční nádrž pro zachycení dešťových srážek v lokalitě Lány - Babka“ zpracovanou společností P-AQUA s.r.o., Projektová kancelář, IČ: 27485129, číslo zakázky 17/2020 v říjnu 2020 a „Likvidace studny Litomyšl, Lány, Babka“ zpracovanou společností GKIP Litomyšl s.r.o., IČ: 06147623 v 04/2020, číslo zakázky 51-190

Stavba dle projektové dokumentace „Zainvestování území pro RD v lokalitě „Babka“ Litomyšl“ bude realizována firmou Profistav Litomyšl a.s. Dodatel částí stavby dle projektových dokumentací „Retenční nádrž pro zachycení dešťových srážek v lokalitě Lány - Babka“ a „Likvidace studny Litomyšl, Lány, Babka“ prozatím není znám.

Cena stavby dle SOD pro část „Zainvestování území pro RD v lokalitě „Babka“ Litomyšl“ je 24.438.174 Kč bez DPH.

Předpokládaná cena stavby pro část „Retenční nádrž pro zachycení dešťových srážek v lokalitě Lány - Babka“ je 8,2 mil. Kč bez DPH.

Předpokládaná cena stavby pro část „Likvidace studny Litomyšl, Lány, Babka“ je 130 tis. Kč bez DPH.

V případě, že dodavatel nedisponuje zároveň odpovídajícím autorizačním osvědčením pro činnost TDS a osvědčením o provádění činnosti koordinátora BOZP, zadavatel připouští provádění jedné z činností poddodavatelem.

V takovém případě zadavatel požaduje, aby účastník před podpisem příkazní smlouvy předložil smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude poddodavatel plnit.

Součástí plnění předmětu díla bude také průběžné konzultování se zástupci zadavatele v jeho sídle nebo na místě plnění, v rámci kontrolních dnů.

Práva, povinnosti a podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Uchazeč je povinen vyplnit krycí list a návrh Příkazní smlouvy dle přílohy této výzvy a tento způsob zpracování nabídkové ceny je pro něj závazný.

Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad rozsahu předmětu plnění se skutečným stavem objektu a projektové dokumentace pro provedení stavby a případné rozporů si vyjasnit v průběhu soutěžní lhůty.

Podmínky pro realizaci vyplývají ze:

- stavebního povolením č.j. MěÚ Litomyšl 009118/2021 na stavbu „zainvestování území pro RD v lokalitě Babka Litomyšl, Litomyšl, Lány “ vydaným odborem výstavby a

územního plánování Městského úřadu Litomyšl dne 15.02.2021, které nabylo právní moci dne 23.03.2021;

- stavebního povolením č.j. MěÚ Litomyšl 008350/2021 na stavbu „Zainvestování území v lokalitě Babka Litomyšl, SO.301-Kanalizace splašková, SO.302-Kanalizace dešťová, SO.303-Vodovod, SO.304-Přeložka výtlačného vodovodního potrubí, Retenční nádrž“ vydaným odborem životního prostředí, vodoprávní úřad, Městského úřadu Litomyšl dne 12.2.2021, které nabylo právní moci dne 17.03.2021;
- rozhodnutí odstranění stavby vydaným odborem životního prostředí, vodoprávní úřad, Městského úřadu Litomyšl dne 12.06.2020 pod č.j. 042096/2020

Tyto stavební povolení je též nedílnou součástí zadávací dokumentace a účastníci zadávacího řízení jsou jeho obsahem plně vázáni.

**Místo plnění:** Místem plnění je město Litomyšl, konkrétně pozemky specifikované v projektové dokumentaci.

**Předpokládaná doba plnění zakázky:**

zahájení – listopad 2021

předpokládaná doba realizace je 15 měsíců

Termínem dokončení veřejné zakázky se rozumí okamžik nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, předáním stavby uživateli a uvedením stavby do provozu a řádným předáním příkazci všech dokladů vyhotovených k této činnosti předávacím protokolem.

**2. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Počátek běhu lhůty pro podání nabídek: 24.01.2020

Konec běhu lhůty pro podání nabídek: 01.11.2021, 10:00 hodin

**3. POKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

**Způsob a forma zpracování nabídky**

Nabídku je účastník povinen podat písemně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK k veřejné zakázce s názvem „Zainvestování území pro RD v lokalitě „Babka“ Litomyšl – výkon činnosti TDS, koordinátora BOZP“ na <https://zakazky.litomysl.cz>.

Dodavatel je za účelem podání nabídky povinen se registrovat v elektronickém nástroji. V rámci registrace dodavatele může být vyžadován elektronický podpis.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v tištěné podobě ani v elektronické formě jiným způsobem, než prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.litomysl.cz>.

Zadavatel uvádí, že **není požadováno nabídku podepsat elektronicky.**

**Zadavatel doporučuje** dodavateli s časovým předstihem **vyzkoušet správnou funkčnost nastavení** elektronického nástroje v rámci internetového prohlížeče a podání nabídek v testovacím prostředí viz odkaz *Test nastavení prohlížeče* v levém menu elektronického nástroje E-ZAK nebo na adrese [https://zakazky.litomysl.cz/test\\_index.html](https://zakazky.litomysl.cz/test_index.html).

V případě že budete potřebovat radu s podáním nabídky, můžete se obrátit s dotazem na odbornou podporu elektronického nástroje E-ZAK na tel. 538 702 719, případně přímo na

zadavatele. Veškeré potřebné informace pro podání nabídky najdete na <https://www.ezak.cz/>.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Nedílnou součástí zadávací dokumentace je vzorová Příkazní smlouva Města Litomyšl, kterou musí uchazeč v plném rozsahu akceptovat. Text vzorové smlouvy je závazný a uchazeč ho nesmí doplňovat ani jinak upravovat. Účastník do návrhu smlouvy vyplní pouze nabídkovou cenu, kontaktní údaj, případně kolonky označené takto „.....“.

Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Obchodní podmínky nemusí uchazeč tisknout a podepisovat, podpisem smlouvy je akceptuje v celém rozsahu.

Všechny dokumenty, které musejí být podepsány osobou oprávněnou jménem či za dodavatele, je nutné do elektronického nástroje vložit opatřené tímto podpisem v naskenované podobě (např. ve formátu PDF), případně musí být podepsány elektronicky osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

**Doporučené obsahové členění nabídky** je následující:

- Krycí list nabídky (možno použít vzor z přílohy)
- Návrh příkazní smlouvy

#### **4. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

#### **5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZPŮSOBILOSTI**

Zadavatel nepožaduje doložit. K podání nabídky jsou vyzváni dodavatelé, jejichž kvalifikace je známa.

#### **6. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ**

Ve smyslu § 96 odst. 1 zákona uveřejnil zadavatel zadávací dokumentaci v plném rozsahu prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, veze 4, a to na adrese: <https://zakazky.litomysl.cz>.

Zadávací dokumentace bude v souladu s § 96 odst. 1 zákona uveřejněna prostřednictvím elektronického nástroje nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, a to písemně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.litomysl.cz>. Žádost o dodatečné informace musí být doručena zadavateli nejpozději pět pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne dodatečné informace do třech pracovních dnů po doručení žádosti.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel odešle prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.litomysl.cz>.

#### **7. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH**

Jediným kritériem pro hodnocení bude nejnižší nabídková cena bez DPH.

Hodnocení bude provedeno prostým seřazením nabídek dle nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka obsahující nejnižší nabídkovou cenu.

Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným, kvalitním plněním této veřejné zakázky.

Uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu bez DPH, vyčíslení DPH a celkovou cenu díla včetně DPH.

Celková cena díla v české měně bude zpracována do přílohy č. 1. – Krycího listu nabídky. Variantní nabídky se nepřipouští, uchazeč může předložit pouze jednu nabídku.

Do ceny díla si uchazeč dle vlastní kalkulace musí zapracovat veškeré potřebné a nezbytné náklady na řádné a kvalitní provedení stavby a s tím související poplatky a další výlohy.

## **8. ZADÁVACÍ LHŮTA (lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni)**

**Délka zadávací lhůty:** Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, je stanovena na 90 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

## **9. OSTATNÍ INFORMACE PRO DODAVATELE**

Práce budou probíhat po předchozí domluvě s technickým dozorem stavebníka.

Nabídku nelze považovat za návrh na uzavření smlouvy.

Dodavateli podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy na provedení dodávky se zadavatelem.

Zadavatel si vyhrazuje právo finálně upravit konečné znění smlouvy před jejím podpisem v návaznosti na případné změny přípustné při vyhotovování čistopisu smlouvy a učinit některé formální úpravy nemající povahu „podstatných“ změn. Za podstatné změny lze přitom považovat změny, které by mohly ovlivnit průběh zadávacího řízení nebo okruh uchazečů o veřejnou zakázku.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné dodavatelem v nabídce.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit dodavatele, pokud nabídka dodavatele nebude odpovídat uvedeným požadavkům nebo bude neúplná.

Zadavatel si vyhrazuje odmítnout všechny předložené nabídky anebo neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů s tím, že případné neuzavření smlouvy nebude druhou stranou sankcionováno.

Zadavatel si vyhrazuje zrušit zadávací řízení, nejpozději však do doby uzavření smlouvy.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o doporučené řešení (vymezení předpokládaného standardu) a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce musí na tuto

skutečnost uchazeč upozornit a prokázat, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou stejné nebo lepší.

## **10. OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadávací dokumentace je tvořena textem této výzvy a následujícími přílohami:

- **Příloha č. 1: Krycí list nabídky**
- **Příloha č. 2: Návrh Příkazní smlouvy – výkon činnosti TDI**
- **Příloha č. 3: Návrh Příkazní smlouvy – výkon činnosti koordinátora BOZP**
- **Příloha č. 4: Projektová dokumentace stavby**
- **Příloha č. 5: Stavební povolení**

V Litomyšli dne 19.10.2021

.....  
vedoucí oddělení investic