

# SMLOUVA O DÍLO

kterou uzavřeli

na straně jedné: **Město Litomyšl**  
**IČO: 002 76 944, DIČ: CZ00276944**  
**se sídlem Bří Šťastných 1000, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl**  
zastoupené Mgr. Danielem Brýdlem, LL.M., starostou  
bankovní účet číslo: 19-926591/0100  
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: Ing. Pavel Bis  
**IČO: 45564825, DIČ:**  
**sídlo Litomyšl, Na Lánech 108**  
zápis v rejstříku  
zastoupen Ing. Pavlem Bisem  
bankovní účet číslo: XXXXXXXXXX  
- dále jen zhotovitel -

## I.

### Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: „**Výměna řídicího systému měření a regulace vzduchotechniky, regulace vytápění, Smetanův dům, Litomyšl**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.2. Zhotovitel provede dílo v souladu s Cenovou nabídkou zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Cenová nabídka zhotovitele byla předložena ve výběrovém řízení o zadání veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva o dílo.
- 1.3. Povinnost zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména:
  - a) provedení veškerých prací a dodávek uvedených v příloze č. 1,
  - b) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla,
  - c) úklid místa pro provádění díla,
  - d) dopravu osob, materiálů, strojů a náradí po celou dobu provádění díla,
- 1.4. Dílo musí splnit a být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.
- 1.5. Místem plnění je budova Smetanova domu v Litomyšli.
- 1.6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 1.7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v souladu s:
  - a) projektovou dokumentací pro provádění stavby pod názvem „Výměna řídicího systému měření a regulace vzduchotechniky, regulace vytápění“ zpracovanou Ing. Milanem Buřičem, v 18.12.2019 2020, číslo zakázky 20.209-1 (dále jen „Projektová dokumentace“);
  - b) ostatními souvisejícími vyjádřeními, souhlasy a stanovisky.Tyto dokumenty obdrží zhotovitel od objednatele nejpozději při předání staveniště a před uzavřením této smlouvy měl možnost se s nimi seznámit.
- 1.8. V případě rozporu mezi smlouvou a její přílohou mají vždy přednost ujednání této smlouvy.

## II.

### Čas plnění

- 2.1. Zhotovitel zahájí stavební práce na realizaci díla do 30 dnů po podpisu smlouvy o dílo
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do:

1. etapa – do 15.12.2021
2. etapa – do 30.03.2022
- 2.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení.

### III.

#### Cena díla a možnost její změny

- 3.1. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši **1 218 421 Kč** (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“). Celková cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
- 3.2. K Celkové ceně díla bude připočtena DPH v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.

### IV.

#### Fakturace, splatnost ceny

- 4.1. V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 4.2. Objednatel uhradí zhotoviteli Celkovou cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem. Zhotovitel vystaví fakturu na Celkovou cenu díla po protokolárním předání a převzetí díla. Přílohou faktury musí být oboustranně podepsaný předávací protokol díla a soupis provedených prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem pro věci technické objednatele.
- 4.3. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.
- 4.4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 4.5. V případě, že se na plnění dle této smlouvy nebude uplatňovat režim přenesené daňové povinnosti, pak musí faktura obsahovat též číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že:
  - číslo účtu zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
  - zhotovitel není správcem daně veden jako nespolehlivý plátcce DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátcce, je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- 4.6. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami či nedodělky, pak neuhradí fakturu celou, ale **10 %** z Celkové ceny díla uhradí zhotoviteli až po odstranění vad a nedodělků díla uvedených v předávacím protokolu, kterým zhotovitel dílo předá objednateli a objednatel dílo převezme.
- 4.7. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.8. V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit penalizační fakturu a jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám zhotovitele. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

## V. Staveniště

- 5.1. Staveništěm se rozumí vždy prostor určený případnou Projektovou dokumentací či jiným dokumentem pro provádění díla a pro zařízení staveniště.
- 5.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení stavebních prací (bod 2.1. této smlouvy), nedohodnou-li se strany jinak. O předání staveniště sepíší strany písemný zápis.
- 5.3. Zhotovitel je povinen:
  - a) zajistit řádné vytyčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do předání díla objednateli;
  - b) seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení v prostoru staveniště a tyto vytyčit a ochránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození;
  - c) zajistit si na své náklady veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch a k zásahům do veřejných komunikací a hradit případné poplatky s tím spojené;  
Jestliže v souvislosti se zahájením prací na díle bude třeba umístit nové nebo přemístit stávající dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, provede toto zhotovitel po předchozím souhlasu správce komunikací a příslušného správního orgánu. Zhotovitel dále odpovídá i za umístění, přemístění a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.
  - d) udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla na staveništi a okolí.
  - e) ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, počty osob na stavbě apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.  
Stavební deník a jeho zápisy musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.
- 5.4. Nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, vyklidit a upravit ho. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud ho neupraví do sjednaného stavu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s plněním takové povinnosti.

## VI. Podmínky provádění díla

- 6.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.
- 6.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.
- 6.3. Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy, správci inženýrských sítí a případnou Projektovou dokumentací.
- 6.4. Zhotovitel je povinen během provádění díla informovat objednatele o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné provádění díla. Pokud budou v průběhu provádění díla objednatelem svolány kontrolní dny, je zhotovitel povinen se jich účastnit.
- 6.5. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby se v místě provádění díla nepohybovaly neoprávněné osoby. Zhotovitel odpovídá za své poddodavatele, jako by dílo prováděl sám.
- 6.6. Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny předem písemně nebo e-mailem vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele, učiněnou kdykoli, odkryt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

- 6.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců či poddodavatelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 6.9. Zhotovitel je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí souvisejících s prováděním díla po celou dobu provádění díla, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, s limitem minimálně 50 % Celkové ceny díla.
- 6.10. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## VII. Předání díla

- 7.1. Po provedení díla zhotovitel objednateli dílo předá. Dílo je provedeno dnem podpisu předávacího protokolu, kterým zhotovitel dílo předá a objednatel dílo převezme.
- 7.2. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo na staveništi, nedohodnou-li se strany jinak, přičemž termín oznámí objednateli alespoň 3 dny předem.
- 7.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení:
  - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - zápisy o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, pokud se vyžadují,
  - dokumentaci skutečného provedení díla,
  - případné další doklady dle Projektové dokumentace,
  - stavební deník.Bez dokladů označených v této smlouvě jako doklady, bez jejichž předložení není objednatel povinen dílo převzít, nelze považovat dílo za provedené.
- 7.4. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
  - označení smluvních stran,
  - prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
  - datum podpisu předávacího protokolu,
  - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
  - podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 7.5. Jestliže budou při předání díla zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel dílo od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla i náhradní lhůtu k předání díla. O předání díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 7.6. V případě, že objednatel převezme dílo, i když toto bude vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude rovněž pořízen zápis.
- 7.7. Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá.
- 7.8. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 250,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.

## VIII. Záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí **60 měsíců**.
- 8.2. Záruční doba počne běžet dnem provedení díla.
- 8.3. Objednatel je povinen vady u zhotovitele reklamovat způsobem dohodnutým v článku X. této smlouvy.

- 8.4. Zhotovitel je vždy povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 10-ti dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
- 8.5. Zhotovitel je vždy povinen odstranit reklamovanou vadu formou opravy (nebude-li dohodnuto jinak) nejpozději do 30-ti dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.  
Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 8.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.

## IX.

### Ostatní ujednání

- 9.1. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 9.2. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

## X.

### Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické

- 10.1. Adresy pro doručování:

Adresa a e-mail objednatele jsou:

Město Litomyšl

Adresa: Bří Šťastných 1000, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl

e-mail: podatelna@litomysl.cz a současně pavel.kubes@litomysl.cz

datová schránka: x4cbvs8

Adresa a e-mail zhotovitele jsou:

Ing Pavel Bis

Adresa: Litomyšl, Na Lánech 108

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

- 10.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté. Pokud má smluvní strana datovou schránku, pak lze doručovat i prostřednictvím datové schránky.
- 10.3. Zástupcem pro věci technické objednatele je Ing. Pavel Kubeš, tel. 775 653 316, e-mail: pavel.kubes@litomysl.cz, nebo jiná osoba, kterou objednatel určí.  
Zástupce pro věci technické objednatele je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se např.:
- pozastavení provádění prací na díle nebo jeho části, nebo pozastavení provádění díla jako celku,
  - předběžných rozhodnutí týkajících se projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo omezení rozsahu díla,
- a dále je též oprávněn k převzetí díla a k podpisu předávacích protokolů a zápisů dle této smlouvy o dílo.
- 10.4. Zástupcem pro věci technické zhotovitele je Pavel Bis, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED] nebo jiná osoba, kterou zhotovitel určí.  
Zástupce pro věci technické zhotovitele je touto smlouvou pověřen k vyřizování a řešení technických problémů, řízením prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

- 10.5. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

## **XI.**

### **Změna a ukončení smlouvy**

- 11.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
- 11.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 11.3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 11.4. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.
- 11.5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může objednatel odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
- zhotovitel nezahájí provádění prací na díle do 10 dnů po sjednaném termínu zahájení,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 10 dnů,
  - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka.
- 11.6. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.
- 11.7. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoících na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu.

## **XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Tato smlouva a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 12.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.  
Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

12.3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv.

12.4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Litomyšle dne 25.08.2021 usnesením č. 699.

V Litomyšli dne .....

Za objednatele:

Zhotovitel:

.....  
Mgr. Daniel Brýdl, LL.M.  
starosta města Litomyšle

.....  
Ing. Pavel Bis





## Výkaz výměr

| č.                                       | Zkrácený popis                                       | M.j. | Počet stávající | Počet nové | Jed. cena materiál (Kč) | Jed. cena montáž (Kč) | Náklady (Kč)        |                  | Celkem              |
|--|--|------|-----------------|------------|-------------------------|-----------------------|---------------------|------------------|---------------------|
|  |  |      |                 |            |                         |                       | Dodávka             | Montáž           |                     |
| <b>Sílnoproudá elektroinstalace (EI)</b> |  |      |                 |            |                         |                       | <b>1 188 421,00</b> | <b>30 000,00</b> | <b>1 218 421,00</b> |
| <b>Elektroinstalace – rozvaděče</b>      |  |      |                 |            |                         |                       | <b>512 898,00</b>   | <b>0,00</b>      | <b>512 898,00</b>   |
| 1  | Rozvaděč R-VZT1                                      | kpl. |                 | 1          | 207456,00               |                       | 207 456,00          | 0,00             | 207 456,00          |
| 2  | Rozvaděč R-VZT2                                      | kpl. |                 | 1          | 199470,00               |                       | 199 470,00          | 0,00             | 199 470,00          |
| 3  | Rozvaděč R-MaR-TO                                    | kpl. |                 | 1          | 105972,00               |                       | 105 972,00          | 0,00             | 105 972,00          |
| 4  | <b>Kabely-vodiče</b>                                 |      |                 |            |                         |                       | <b>13 035,00</b>    | <b>11 650,00</b> | <b>24 685,00</b>    |
| 5  | CYKY 3x1,5-J   | m    |                 | 100        | 17,00                   | 17,00                 | 1 700,00            | 1 700,00         | 3 400,00            |
| 6  | CYKY 3x2,5-J   | m    |                 | 50         | 25,00                   | 17,00                 | 1 250,00            | 850,00           | 2 100,00            |
| 13                                       | CY 6z/ž  | m    |                 | 100        | 23,00                   | 10,00                 | 2 300,00            | 1 000,00         | 3 300,00            |
| 15                                       | YSLY-OZ2x0,75  | m    |                 | 100        | 9,00                    | 17,00                 | 900,00              | 1 700,00         | 2 600,00            |
| 16                                       | YSLY-OZ3x0,75  | m    |                 | 100        | 15,00                   | 17,00                 | 1 500,00            | 1 700,00         | 3 200,00            |
| 18                                       | YSLY-JZ3x1,5   | m    |                 | 100        | 26,00                   | 17,00                 | 2 600,00            | 1 700,00         | 4 300,00            |
| 20                                       | UTP cat5e  | m    |                 | 200        | 8,00                    | 15,00                 | 1 600,00            | 3 000,00         | 4 600,00            |
| 22                                       | Prořez 10%   | %    |                 | 10         |                         |                       | 1 185,00            |                  | 1 185,00            |
| 23                                       | <b>Přístroje-zařízení</b>                            |      |                 |            |                         |                       | <b>63 840,00</b>    | <b>10 640,00</b> | <b>74 480,00</b>    |
| 24                                       | Teplotní čidlo venkovní                              | ks   |                 | 4          | 1750,00                 | 390,00                | 7 000,00            | 1 560,00         | 8 560,00            |
| 25                                       | Teplotní čidlo prostorové                            | ks   |                 | 2          | 950,00                  | 390,00                | 1 900,00            | 780,00           | 2 680,00            |
| 26                                       | Teplotní čidlo do VZT kanálu                         | ks   |                 | 4          | 1200,00                 | 390,00                | 4 800,00            | 1 560,00         | 6 360,00            |
| 27                                       | Teplotní čidlo na potrubí                            | ks   |                 | 6          | 390,00                  | 390,00                | 2 340,00            | 2 340,00         | 4 680,00            |
| 28                                       | Diferenciální tlakoměr analogový 0-10V do VZT kar    | ks   | 9               |            |                         |                       | 0,00                | 0,00             | 0,00                |
| 29                                       | Pohon směšovacího ventilu 0-10V                      | ks   |                 | 6          | 3800,00                 | 600,00                | 22 800,00           | 3 600,00         | 26 400,00           |
| 30                                       | Dotykový panel 10“ ve skříni                         | ks   |                 | 1          | 25000,00                | 800,00                | 25 000,00           | 800,00           | 25 800,00           |
| 37                                       | <b>Elektroinstalační materiál</b>                    |      |                 |            |                         |                       | <b>10 648,00</b>    | <b>7 710,00</b>  | <b>18 358,00</b>    |
| 38                                       | Krabice Abox 025 se svorkovnicí                      | ks   |                 | 6          | 58,00                   | 185,00                | 348,00              | 1 110,00         | 1 458,00            |
| 40                                       | Lišta vkladací 20x20mm                               | m    |                 | 20         | 21,00                   | 19,00                 | 420,00              | 380,00           | 800,00              |
| 41                                       | Lišta vkladací 40x40mm                               | m    |                 | 20         | 53,00                   | 19,00                 | 1 060,00            | 380,00           | 1 440,00            |
| 42                                       | Protahovací trubka Monoflex 1225                     | m    |                 | 10         | 15,00                   | 17,00                 | 150,00              | 170,00           | 320,00              |
| 43                                       | Protahovací trubka Monoflex 1232                     | m    |                 | 10         | 21,00                   | 17,00                 | 210,00              | 170,00           | 380,00              |
| 44                                       | Drátěný žlab 50x50mm vč. závěsů a spojek             | m    |                 | 10         | 156,00                  | 140,00                | 1 560,00            | 1 400,00         | 2 960,00            |
| 45                                       | Drátěný žlab 100x50mm vč. závěsů a spojek            | m    |                 | 20         | 195,00                  | 140,00                | 3 900,00            | 2 800,00         | 6 700,00            |
| 46                                       | Spojovací a kotevní materiál                         | kpl. |                 | 1          | 1500,00                 | 500,00                | 1 500,00            | 500,00           | 2 000,00            |
| 47                                       | Drobný montážní materiál                             | kpl. |                 | 1          | 500,00                  | 300,00                | 500,00              | 300,00           | 800,00              |
| 48                                       | Značení, výstražné tabulky                           | kpl. |                 | 1          | 1000,00                 | 500,00                | 1 000,00            | 500,00           | 1 500,00            |
| 49                                       | <b>SW</b>  |      |                 |            |                         |                       | <b>290 000,00</b>   | <b>0,00</b>      | <b>290 000,00</b>   |
| 50                                       | Nastavení MaR VZT 1                                  | kpl. |                 | 1          | 75000,00                |                       | 75 000,00           | 0,00             | 75 000,00           |
| 51                                       | Nastavení MaR VZT 2                                  | kpl. |                 | 1          | 75000,00                |                       | 75 000,00           | 0,00             | 75 000,00           |
| 52                                       | Nastavení MaR TO                                     | kpl. |                 | 1          | 65000,00                |                       | 65 000,00           | 0,00             | 65 000,00           |
| 53                                       | Vizualizace a vzdálená správa                        | kpl. |                 | 1          | 75000,00                |                       | 75 000,00           | 0,00             | 75 000,00           |
| 54                                       | Provozní zkoušky (letní,zimní režim, měření průtoků) | kpl. |                 | 1          | 45000,00                |                       | 45 000,00           | 0,00             | 45 000,00           |
| 55                                       | <b>Ostatní náklady a profese</b>                     |      |                 |            |                         |                       | <b>298 000,00</b>   | <b>0,00</b>      | <b>298 000,00</b>   |

|    |   |      |   |          |            |      |            |
|----|---|------|---|----------|------------|------|------------|
| 56 | Stavební, požární průchody, stavební přípomoci      | kpl. | 1 | 18000,00 | 18 000,00  | 0,00 | 18 000,00  |
| 57 | Doprava a přesun materiálu                          | kpl. | 1 | 6000,00  | 6 000,00   | 0,00 | 6 000,00   |
| 58 | Pofese topení – směšovací uzel ( čerpadlo, třícestr | kpl. | 6 | 38000,00 | 228 000,00 | 0,00 | 228 000,00 |
| 59 | Revize elektro                                      | kpl. | 1 | 9000,00  | 9 000,00   | 0,00 | 9 000,00   |
| 60 | Dokumentace skut.provedení                          | kpl. | 1 | 7000,00  | 7 000,00   | 0,00 | 7 000,00   |
| 61 | Autorský dozor                                      | kpl. | 1 | 30000,00 | 30 000,00  | 0,00 | 30 000,00  |

## Rozvaděč R-VZT1

## R-VZT1

| pol.č. | Zkrácený popis                        | M.j. | Počet stávající | Počet nové | cena/MJ   | cena (Kč)  |
|--------|---------------------------------------|------|-----------------|------------|-----------|------------|
| 1      | rozvaděčová skříň                     | kpl. | 1               | 0          | 18 600,00 | 18 600,00  |
| 2      | vypínač 25A/3P                        | ks   | 1               | 0          | 475,20    | 475,20     |
| 3      | jistič C60H 4A/C/3                    | ks   |                 | 1          | 758,40    | 758,40     |
| 4      | jistič C60H 16A/C/3                   | ks   |                 | 2          | 547,20    | 1 094,40   |
| 5      | jistič C60H 2A/C/1                    | ks   | 2               | 0          | 271,20    | 542,40     |
| 6      | jistič C60H 4A/C/1                    | ks   | 2               | 0          | 247,20    | 494,40     |
| 7      | jistič C60H 10A/B/1                   | ks   | 1               | 0          | 122,40    | 122,40     |
| 8      | jistič C60H 10A/C/1                   | ks   |                 | 2          | 164,40    | 328,80     |
| 9      | pomocný kontakt OF                    | ks   |                 | 2          | 223,20    | 446,40     |
| 10     | zdroj 24VDC/5A                        | ks   |                 | 1          | 2 940,00  | 2 940,00   |
| 11     | transformátor 230/24VAC, 250VA        | ks   | 1               | 0          | 1 038,00  | 1 038,00   |
| 12     | transformátor 230/12VAC, 250VA        | ks   | 1               | 0          | 1 140,00  | 1 140,00   |
| 13     | ovladač klapky                        | ks   | 4               | 0          | 0,00      | 0,00       |
| 14     | usměrňovací můstek 25A/400V           | ks   | 1               | 0          | 78,00     | 78,00      |
| 15     | stykač 6A/24VDC                       | ks   |                 | 11         | 519,60    | 5 715,60   |
| 16     | tepelná ochrana 0,6-1A                | ks   |                 | 1          | 686,40    | 686,40     |
| 17     | frekvenční měnič 400V/4kW             | ks   |                 | 2          | 17 400,00 | 34 800,00  |
| 18     | ZB5AD2                                | ks   |                 | 1          | 124,80    | 124,80     |
| 19     | ZB5AZ101                              | ks   |                 | 1          | 93,60     | 93,60      |
| 20     | ZBY6102                               | ks   |                 | 1          | 30,00     | 30,00      |
| 21     | PLC – 14DI, 16DO, 6AI, 8AO, 4RTD      | ks   |                 | 1          | 72 000,00 | 72 000,00  |
| 22     | Touch panel 10“                       | ks   |                 | 1          | 30 000,00 | 30 000,00  |
| 23     | Ethernet switch                       | ks   |                 | 1          | 2 700,00  | 2 700,00   |
| 24     | ventilátor rozvaděčový                | ks   |                 | 2          | 2 220,00  | 4 440,00   |
| 25     | termostat na din lištu                | ks   |                 | 1          | 420,00    | 420,00     |
| 26     | osvětlení rozvaděče                   | ks   |                 | 1          | 540,00    | 540,00     |
| 27     | zásuvka soklová                       | ks   |                 | 1          | 247,20    | 247,20     |
| 28     | montážní materiál                     | kpl. |                 | 1          | 3 000,00  | 3 000,00   |
| 29     | značení                               | kpl. |                 | 1          | 600,00    | 600,00     |
| 30     | demontáž stávajícího řídicího systému | kpl. |                 | 1          | 4 800,00  | 4 800,00   |
| 31     | montáž, zkouška funkce                | kpl. |                 | 1          | 19 200,00 | 19 200,00  |
|        | celkem                                |      |                 |            |           | 207 456,00 |

## Rozvaděč R-VZT2

## R-VZT2

| pol.č. | Zkrácený popis                        | M.j. | Počet stávající | Počet nové | cena/MJ   | cena (Kč)  |
|--------|---------------------------------------|------|-----------------|------------|-----------|------------|
| 1      | rozvaděčová skříň                     | kpl. | 1               | 0          | 18 600,00 | 18 600,00  |
| 2      | vypínač 25A/3P                        | ks   | 1               | 0          | 475,20    | 0,00       |
| 3      | jistič C60H 4A/C/3                    | ks   |                 | 1          | 758,40    | 758,40     |
| 4      | jistič C60H 16A/C/3                   | ks   |                 | 2          | 547,20    | 1 094,40   |
| 5      | jistič C60H 2A/C/1                    | ks   | 2               | 0          | 271,20    | 0,00       |
| 6      | jistič C60H 4A/C/1                    | ks   | 2               | 0          | 247,20    | 0,00       |
| 7      | jistič C60H 10A/B/1                   | ks   | 1               | 0          | 122,40    | 0,00       |
| 8      | pomocný kontakt OF                    | ks   |                 | 2          | 223,20    | 446,40     |
| 9      | zdroj 24VDC/5A                        | ks   |                 | 1          | 2 940,00  | 2 940,00   |
| 10     | transformátor 230/24VAC, 150VA        | ks   | 1               | 0          | 1 038,00  | 0,00       |
| 11     | transformátor 230/12VAC, 250VA        | ks   | 1               | 0          | 1 140,00  | 0,00       |
| 12     | ovladač klapky                        | ks   | 4               | 0          | 0,00      | 0,00       |
| 13     | usměrňovací můstek 25A/400V           | ks   | 1               | 0          | 78,00     | 0,00       |
| 14     | stykač 6A/24VDC                       | ks   |                 | 4          | 517,20    | 2 068,80   |
| 15     | tepelná ochrana 0,6-1A                | ks   |                 | 1          | 686,40    | 686,40     |
| 16     | frekvenční měnič 400V/4kW             | ks   |                 | 2          | 17 400,00 | 34 800,00  |
| 17     | ZB5AD2                                | ks   |                 | 1          | 124,80    | 124,80     |
| 18     | ZB5AZ101                              | ks   |                 | 1          | 93,60     | 93,60      |
| 19     | ZBY6102                               | ks   |                 | 1          | 30,00     | 30,00      |
| 20     | PLC – 14DI, 10DO, 6AI, 4AO, 4RTD      | ks   |                 | 1          | 72 000,00 | 72 000,00  |
| 21     | Touch panel 10“                       | ks   |                 | 1          | 30 000,00 | 30 000,00  |
| 22     | ventilátor rozvaděčový                | ks   |                 | 2          | 2 700,00  | 5 400,00   |
| 23     | termostat na din lištu                | ks   |                 | 1          | 2 220,00  | 2 220,00   |
| 24     | osvětlení rozvaděče                   | ks   |                 | 1          | 420,00    | 420,00     |
| 25     | zásuvka soklová                       | ks   |                 | 1          | 540,00    | 540,00     |
| 26     | montážní materiál                     | kpl. |                 | 1          | 247,20    | 247,20     |
| 27     | značení                               | kpl. |                 | 1          | 3 000,00  | 3 000,00   |
| 28     | demontáž stávajícího řídicího systému | kpl. |                 | 1          | 4 800,00  | 4 800,00   |
| 29     | montáž, zkouška funkce                | kpl. |                 | 1          | 19 200,00 | 19 200,00  |
|        | celkem                                |      |                 |            |           | 199 470,00 |

## Rozvaděč R-MaR-TO

## R-MaR-TO

| pol.č. | Zkrácený popis                | M.j. | Počet | cena/MJ   | cena (Kč)  |
|--------|-------------------------------|------|-------|-----------|------------|
| 1      | rozděčková skříň 1000x600x200 | kpl. | 1     | 7 200,00  | 7 200,00   |
| 2      | jistič C60H 2A/C/1            | ks   | 7     | 271,20    | 1 898,40   |
| 3      | jistič C60H 4A/C/1            | ks   | 1     | 247,20    | 247,20     |
| 4      | pomocný kontakt OF            | ks   | 7     | 216,00    | 1 512,00   |
| 5      | transformátor 24V/100VA       | ks   | 1     | 780,00    | 780,00     |
| 6      | zdroj 24VDC/3A                | ks   | 1     | 2 520,00  | 2 520,00   |
| 7      | relé 2P 24VDC s paticí        | ks   | 6     | 206,40    | 1 238,40   |
| 8      | interface modul               | ks   | 1     | 18 000,00 | 18 000,00  |
| 9      | modul 8DI                     | ks   | 1     | 9 600,00  | 9 600,00   |
| 10     | modul 8DO                     | ks   | 1     | 9 600,00  | 9 600,00   |
| 11     | modul 8AI-RTD                 | ks   | 1     | 14 400,00 | 14 400,00  |
| 12     | modul 8AO / 0-10V             | ks   | 1     | 14 400,00 | 14 400,00  |
| 13     | svorka řadová                 | ks   | 45    | 16,80     | 756,00     |
| 14     | propoj. hřeben. lišta         | ks   | 1     | 420,00    | 420,00     |
| 15     | zemní svorkovnice PE          | ks   | 1     | 300,00    | 300,00     |
| 16     | svorkovnice N                 | ks   | 1     | 300,00    | 300,00     |
| 17     | montážní materiál             | kpl. | 1     | 3 000,00  | 3 000,00   |
| 18     | značení                       | kpl. | 1     | 600,00    | 600,00     |
| 19     | montáž a zkouška              | kpl. | 1     | 19 200,00 | 19 200,00  |
|        | celkem                        |      |       |           | 105 972,00 |