OBSAH

[Identifikační údaje 2](#_Toc27406032)

[Údaje o stavbě 2](#_Toc27406033)

[Údaje o stavebníkovi 2](#_Toc27406034)

[Údaje o zpracovateli dokumentace 2](#_Toc27406035)

[1. BOURACÍ PRÁCE 3](#_Toc27406036)

[2. ÚČEL STAVBY 3](#_Toc27406037)

[3. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY 3](#_Toc27406038)

[4. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU 3](#_Toc27406039)

[4.1 ZEMNÍ PRÁCE A ZALOŽENÍ OBJEKTU 3](#_Toc27406040)

[4.2 KONSTRUKCE MODULÁRNÍHO OBJEKTU 4](#_Toc27406041)

TECHNICKÁ ZPRÁVA

# Identifikační údaje

## Údaje o stavbě

### Název stavby: Rekonstrukce autokempu Primátor

### Místo stavby

Kraj: Pardubický

Katastrální území: Litomyšl

Adresa: autokemp primátor, Sokolovská ul.

Parcelní čísla pozemků: p.č. 958/1 ; 959 ; 961/4 ; 958/3 ; 960/3 ; st. 1818 ; 960/2 ; st. 1813 ; 955/6 ;

st. 3496 ; st. 3497

Stupeň: Dokumentace pro vydání společného povolení (DUR+DSP)

## Údaje o stavebníkovi

Název a sídlo investora **Město Litomyšl**

Bří Štastných 1000

570 01 Litomyšl

## Údaje o zpracovateli dokumentace

**Hlavní inženýr projektu:** Ing. František Májek,

Kornická 148,57001 Litomyšl, IČO : 04369661

ČKAIT 0011286

**ČÁST DOKUMENTACE** SO-701 Modulární typové objekty

projektant části: Ing. František Májek, Kornická 148,57001 Litomyšl, IČO : 04369661

ČKAIT 0011286

odpovědný projektant: Ing. František Májek, Kornická 148,57001 Litomyšl, IČO : 04369661

ČKAIT 0011286

Projektová dokumentace neřeší přesnou specifikaci modulárních objektů obytných chatek a recepce. Návrh je zpracován na základě předpokladu, jakým způsobem bude realizována obytná chatka a recepce. Nejedná se o trvalou stavu ale pouze o dočasnou. Přesnou specifikaci obytné chatky a recepce předloží budoucí uživatel před montáží.

# BOURACÍ PRÁCE

V rámci osazení nových typových modulových objektů chatek dojde k odstranění stávajících dřevěných chatek včetně základových konstrukcí. Základové konstrukce jsou tvořeny z patek z prostého betonu. Odstranění těchto chatek je předmětem samostatné projektové dokumentace.

# ÚČEL STAVBY

Obytné kontejnery budou využívány jako dočasné stavby ubytovacích objektů chatek a recepce.

V rámci rekonstrukce autokempu Primátor dojde k osazení nových modulárních objektů obytných chatek a recepce. Tyto objekty budou realizovány z modulových objektů.

Konstrukční systém je tvořen jednotlivými prefabrikovanými moduly, které se osazují na připravený pozemek na rošt založený na zemních vrutech. Jedná se tak o modulární stavby, které jsou tvořeny jedním modulem v případě obytných chatek. V případě recepce se jedná o spojení několika modulárních objektů . V obou případech jede o jednopodlažní objekty.

Chatky budou požity ve dvou variantách a to s vlastním sociálním zázemím a bez sociálního zázemí.

# BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Návrh rekonstrukce autokempu respektuje požadavky bezbariérového užívání.

Do objektu recepce a vybraných chatek bude bezbariérový přístup zajištěn pomocí nájezdové rampy.

Bezbariérové řešení daných prostor je dle vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a v souladu s požadavky daného provozu.

# KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

## ZEMNÍ PRÁCE A ZALOŽENÍ OBJEKTU

Založení jednotlivých modulů je navrženo na základových pozinkovaných zemních vrutech . Tyto zemní vruty budou zavrtávány za pomocí stoje schopný zavrtat vruty do požadované hloubky. Na hlavách zemních vrutů bude osazen dřevěný rošt z hranolů 150x150mm. Na tento rošt bude osazena vlastní obytná chatka případě recepce.

Založení modulárních objektů je předepsáno vybraným výrobcem. Z důvodu malého rozsahu založení objektu nebude třeba provádět inženýrsko-geologický průzkum.

## KONSTRUKCE MODULÁRNÍHO OBJEKTU

### OBVODOVÉ, STŘEŠNÍ A STŘEDNÍ NOSNÉ STĚNY

Konstrukce modulárních objektů je tvořena ocelovým nosným rámem. Vnější stěny a střecha jsou tvořeny ze sendvičového panelu tl. 100mm s izolaci z PUR pěny. Dveřní a okenní otvory jsou tvořeny PVC okny s izolačním dvojsklem.

Vnitřní stěny jsou tvořeny z dřevotřískové deska potažená melaminem 12 mm. Zateplená podlaha je provedena z OSB deska 22 mm, PVC tl. 1,5 mm. Fasáda objektu bude provedena z dřevěných obkladových desek kotvených do zavěšeného roštu.

Objekty modulárních staveb musejí splňovat certifikaci na výrobu, montáž a užívání tohoto typu staveb.

Jedná se především o Certifikát ISO 9001, ISO 14001 ISO 3834,

Dále dodavatel musí mít platné osvědčení EN1090-1 o výrobku a jeho vlastnostech.

V Litomyšli 09/2019 Ing. František Májek