

SMLOUVA O DÍLO

kteřou uzavřeli

na straně jedné: **Město Litomyšl**
IČO: 002 76 944, DIČ: CZ00276944
se sídlem Bří Štěstných 1000, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl
zastoupené Mgr. Danielem Brýdlem, LL.M., starostou

- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **B M H spol. s r.o.**
IČO: 42869668, DIČ: CZ42869669
sídlo Ondřejova 592/11a, 779 00 Olomouc
zápis v rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, C 1897

- dále jen zhotovitel -

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: „**Vložkování kanalizace v ul. Vodní valy**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.2. Zhotovitel provede dílo v souladu s Cenovou nabídkou zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Cenová nabídka zhotovitele byla předložena ve výběrovém řízení o zadání veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva o dílo.
- 1.3. Povinnost zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména:
 - a) provedení veškerých prací a dodávek uvedených v příloze č. 1,
 - b) úklid místa pro provádění díla,
 - c) zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích v místě plnění, včetně zajištění dopravního značení po dobu provádění díla, pokud jsou potřebné,
 - d) dopravu osob, materiálu, strojů a nářadí po celou dobu provádění díla,
- 1.4. Dílo musí splnit a být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.
- 1.5. Místem plnění je ul. Jiráskova v Litomyšli.
- 1.6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 1.7. V případě rozporu mezi smlouvou a její přílohou mají vždy přednost ujednání této smlouvy.

II.

Čas plnění

- 2.1. Zhotovitel zahájí stavební práce na realizaci díla do 30 dnů od podpisu smlouvy
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 30.11.2020.
- 2.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení.

III.

Cena díla a možnost její změny

- 3.1. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši **1.302.355 Kč** (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“). Celková cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

- 3.2. Strany si potvrzují, že veškeré plnění dle této smlouvy bude poskytnuto v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o dani z přidané hodnoty. Pokud by byl plátcem DPH v případě některých částí díla zhotovitel, pak bude u příslušné části Celkové ceny díla připočtena DPH v zákonné výši a objednatel se zavazuje částku odpovídající DPH zaplatit.
- 3.3. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.

IV.

Fakturace, splatnost ceny

- 4.1. V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 4.2. Objednatel uhradí zhotoviteli Celkovou cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem. Zhotovitel vystaví fakturu na Celkovou cenu díla po protokolárním předání a převzetí díla. Přílohou faktury musí být oboustranně podepsaný předávací protokol díla a soupis provedených prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem pro věci technické objednatele.
- 4.3. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.
- 4.4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 4.5. V případě, že se na plnění dle této smlouvy nebude uplatňovat režim přenesené daňové povinnosti, pak musí faktura obsahovat též číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že:
- číslo účtu zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
 - zhotovitel není správcem daně veden jako nespolehlivý plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.
- V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátcem, je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- 4.6. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami či nedodělky, pak neuhradí fakturu celou, ale 10 % z Celkové ceny díla uhradí zhotoviteli až po odstranění vad a nedodělků díla uvedených v předávacím protokolu, kterým zhotovitel dílo předá objednateli a objednatel dílo převezme.
- 4.7. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.8. V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit penalizační fakturu a jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám zhotovitele. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplacené pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

V.

Staveniště

- 5.1. Staveništěm se rozumí vždy prostor určený případnou Projektovou dokumentací či jiným dokumentem pro provádění díla a pro zařízení staveniště.
- 5.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení stavebních prací (bod 2.1. této smlouvy), nedohodnou-li se strany jinak. O předání staveniště sepíší strany písemný zápis.

5.3. Zhotovitel je povinen:

- a) zajistit řádné vytyčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do předání díla objednateli;
- b) seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení v prostoru staveniště a tyto vytyčit a ochránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození;
- c) zajistit si na své náklady veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch a k zásahům do veřejných komunikací a hradit případné poplatky s tím spojené;
Jestliže v souvislosti se zahájením prací na díle bude třeba umístit nové nebo přemístit stávající dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, provede toto zhotovitel po předchozím souhlasu správce komunikací a příslušného správního orgánu. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.
- d) udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla na staveništi a okolí.
- e) ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, počty osob na stavbě apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.
Stavební deník a jeho zápisy musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

- 5.4. Nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, vyklidit a upravit ho. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud ho neupraví do sjednaného stavu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s plněním takové povinnosti.

VI.

Podmínky provádění díla

- 6.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.
- 6.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.
- 6.3. Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy, správci inženýrských sítí a případnou Projektovou dokumentací.
- 6.4. Zhotovitel je povinen během provádění díla informovat objednatele o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné provádění díla. Pokud budou v průběhu provádění díla objednatelem svolány kontrolní dny, je zhotovitel povinen se jich účastnit.
- 6.5. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby se v místě provádění díla nepohybovaly neoprávněné osoby. Zhotovitel odpovídá za své poddodavatele, jako by dílo prováděl sám.
- 6.6. Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny předem písemně nebo e-mailem vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele, učiněnou kdykoli, odkryt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.
- 6.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců či poddodavatelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

- 6.9. Zhotovitel je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí souvisejících s prováděním díla po celou dobu provádění díla, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, s limitem minimálně 50 % Celkové ceny díla.
- 6.10. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VII. Předání díla

- 7.1. Po provedení díla zhotovitel objednateli dílo předá. Dílo je provedeno dnem podpisu předávacího protokolu, kterým zhotovitel dílo předá a objednatel dílo převezme.
- 7.2. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo na staveništi, nedohodnou-li se strany jinak, přičemž termín oznámí objednateli alespoň 3 dny předem.
- 7.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, pokud se vyžadují,
 - stavební deník.
- Bez dokladů označených v této smlouvě jako doklady, bez jejichž předložení není objednatel povinen dílo převzít, nelze považovat dílo za provedené.
- 7.4. O předání díla sepíše obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení smluvních stran,
 - prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
 - podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 7.5. Jestliže budou při předání díla zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel dílo od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla i náhradní lhůtu k předání díla. O předání díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 7.6. V případě, že objednatel převezme dílo, i když toto bude vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude rovněž pořízen zápis.
- 7.7. Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá.
- 7.8. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 250,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.

VIII. Záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí **60 měsíců**.
- 8.2. Záruční doba počne běžet dnem provedení díla.
- 8.3. Objednatel je povinen vady u zhotovitele reklamovat způsobem dohodnutým v článku X. této smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel je vždy povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 10-ti dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.

- 8.5. Zhotovitel je vždy povinen odstranit reklamovanou vadu formou opravy (nebude-li dohodnuto jinak) nejpozději do 30-ti dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 8.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.

IX. Ostatní ujednání

- 9.1. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 9.2. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

X. Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické

10.1. Adresy pro doručování:

Adresa a e-mail objednatele jsou:

Město Litomyšl

Adresa: Bří Šťastných 1000, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl

e-mail: podatelna@litomysl.cz a současně pavel.kubes@litomysl.cz

datová schránka: x4cbvs8

Adresa a e-mail zhotovitele jsou:

B M H spol. s r.o.

Adresa: Ondřejova 592/11a, 779 00 Olomouc

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

- 10.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté. Pokud má smluvní strana datovou schránku, pak lze doručovat i prostřednictvím datové schránky.
- 10.3. Zástupcem pro věci technické objednatele je Ing. Pavel Kubes, tel. 775 653 316, e-mail: pavel.kubes@litomysl.cz, nebo jiná osoba, kterou objednatel určí.
Zástupce pro věci technické objednatele je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se např.:
- pozastavení provádění prací na díle nebo jeho částí, nebo pozastavení provádění díla jako celku,
 - předběžných rozhodnutí týkajících se projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo omezení rozsahu díla,
- a dále je též oprávněn k převzetí díla a k podpisu předávacích protokolů a zápisů dle této smlouvy o dílo.
- 10.4. Zástupcem pro věci technické zhotovitele je [redacted] nebo jiná osoba, kterou zhotovitel určí.
Zástupce pro věci technické zhotovitele je touto smlouvou pověřen k vyřizování a řešení technických problémů, řízením prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.
- 10.5. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

XI. Změna a ukončení smlouvy

- 11.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
- 11.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 11.3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 11.4. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.
- 11.5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může objednatel odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
- zhotovitel nezahájí provádění prací na díle do 10 dnů po sjednaném termínu zahájení,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 10 dnů,
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka.
- 11.6. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.
- 11.7. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoících na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu.

XII. Závěrečná ustanovení

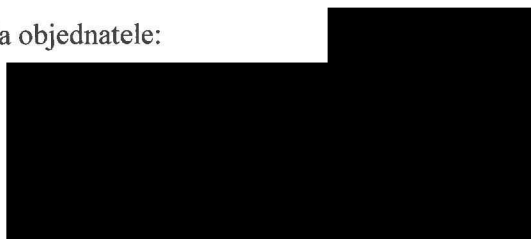
- 12.1. Tato smlouva a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 12.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
- 12.3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv.
- 12.4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Litomyšle dne 15.09.2020 usnesením č. 736.

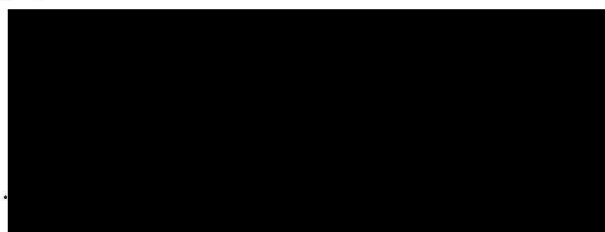
V Litomyšli dne 23.9.2020

Za objednatele:

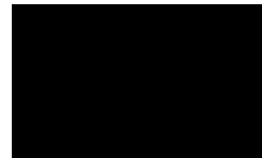


Mgr. Daniel Brydl, LL.M.
starosta města Litomyšle

Zhotovitel:



jednatel společnosti



CENOVÁ NABÍDKA

Akce: Litomyšl, ul. Vodní Valy

Nabídková cena je zpracována v tomto členění:	MJ	Množství	Jed.cena	Celkem [Kč]
- Oprava potrubí bezvýkopovou metodou vložkováním, úsek VAL2-VAL4, profil DN 1000 mm	m	58,67	16 800	985 656
- Zápravení konců rukávu v RŠ (těsnící manžety)	ks	4,00	17 000	68 000
- Frézování překážek v potrubí před sanací	hod	10,00	3 900	39 000
- Zapravení přesazených přípojek před sanací	ks	2,00	4 100	8 200
- Otevření přípojek po sanaci	ks	2,00	3 800	7 600
- Vodotěsné zapravení přípojky	ks	2,00	22 950	45 900
- Vyčištění potrubí před sanací	bm	58,67	380	22 295
- TV monitoring potrubí po sanaci	bm	58,67	35	2 054
- Příprava startovací šachty	ks	1,00	25 800	25 800
- Přečerpávání odpadních vod po dobu sanace - pohotovost čerpadel	kpl	1,00	35 800	35 800
- Doprava materiálu a techniky, kolona vozidel	kpl	1,00	24 150	24 150
- Zařízení staveniště, přípravné a dokončovací práce, inženýrská činnost	kpl	1,00	37 900	37 900
Cena celkem bez DPH				1 302 355,00 Kč
DPH 21%				273 494,60 Kč
Cena celkem s DPH				1 575 849,60 Kč

Poznámka:

- Příprava startovací šachty (odebrání poklopu s přechodového kónusu a uvedení do původního stavu) není zahrnuta v ceně.

V Olomouci dne 24.08.2020

Vypracoval:

