

Objednatel : Město Litomyšl, Bří Štastných 1000, Litomyšl 570 01

Stavba : Rekonstrukce strojovny ZS v Litomyšli za účelem snížení množství chladiva R 717

Místo stavby : U Plovárny 1130, Litomyšl

## **A. Průvodní zpráva**

Vypracoval : Jaroslav Toušek

## A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) **název stavby:** Rekonstrukce strojovny zimního stadionu v Litomyšli  
za účelem snížení množství chladiva R 717
- b) **místo stavby :** U Plovárny 1130, Litomyšl
- c) **předmět projektové dokumentace:** Modernizace technologického zařízení stávající strojovny chlazení.

Součástí projektové dokumentace jsou drobné stavební úpravy provedené podle technologických požadavků. Upraveny budou základové bloky kompresorů chlazení a nášlapná část podlahy strojovny. Nově budou zakryty podlahové kanály. Bude provedena výměna oken. Stávající ocelová vrata v severním průčelí objektu budou zazděna. Nové dvoukřídlové dveře budou provedeny ve východním průčelí objektu. Budou doplněny omítky na zazděných plochách a provedou se nové malby. Nově budou provedeny rozvody elektro. Zastavěná plocha a obestavěný prostor původní strojovny budou zachovány. Na přilehlém venkovním prostoru bude provedena nízká opěrná zeď a základová konstrukce nového technologického zařízení. Původní technologické zařízení umístěné na střeše strojovny bude odstraněno. Původní technologické zařízení umístěné na přilehlém venkovním prostoru bude odstraněno.

### A.1.2 Údaje o žadateli /stavebníkovi

- a) Město Litomyšl, Bří Šťastných 1000, Litomyšl 570 01

### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) IPM s.r.o., Touloucovo náměstí 156, Litomyšl
- b) hlavní projektant: IPM s.r.o., Touloucovo náměstí 156, Litomyšl
- c) projektanti jednotlivých částí společné dokumentace:

Architektonicko-stavební řešení : Jaroslav Toušek, J. Formánka 207, Litomyšl, (č.a. 0701110)

Vzduchotechnika: ing. Jindřich Hvízdala, Elklima Pardubice, (č.a. 0700949)

ZTI: ing. František Májek, Litomyšl, (č.a. 0011286)

Statický výpočet: ing. Jiří Slabý, Lomená 188, Litomyšl, ing. Josef Černý (č.a. 0600991)

Požárně bezpečnostní řešení : ing. Vladimíra Stodolová, Svěpomoc 177, Polička (č.a. 0700984)

Dokumentace technologických zařízení : ing. František Janecký, Na Lánech 764, Litomyšl (č.a. 0601734)

Elektroinstalace + MaR : Daniel Hajzler, Remako s.r.o., Choceň

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

Výchozím podkladem pro projektovou přípravu stavby je požadavek objednatele na vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci chlazení za účelem snížení množství chladiva R 717 v objektu zimního stadionu v Litomyšli.

Dalšími podklady pro vypracování společné dokumentace pro provádění stavby jsou příslušné EN, ČSN, technické předpisy, zákony a prováděcí vyhlášky.

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s dokumentací pro vydání územního rozhodnutí a stavební povolení vypracovanou společností IPM s.r.o., Toulouvcovo náměstí 156, Litomyšl v září 2016.

## **A.3 Údaje o území**

### **a) rozsah řešeného území**

Projekt řeší stavební úpravu dokončené stavby, její části v rozsahu 10,20 x 12,00 m. Stavba je umístěna v katastrálním území Litomyšl na stavební parcele č. 2318/1.

Na sousední pozemkové parcele č. 960/8 bude umístěno venkovní technologické zařízení.

Stavení práce budou prováděny pouze v rozsahu parcel č. 2318/1 a 960/8.

### **b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Rozsáhlé chráněné území, údaj z katastru nemovitostí. BPEJ není evidované. Území není památkovou zónou a není v záplavovém území.

### **c) údaje o odtokových poměrech**

Odtokové poměry nebudou stavebními úpravami dotčeny.

### **d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Jedná se o původní dokončenou stavbu, která je v souladu s územně plánovací dokumentací.

### **e) údaje o souladu s územním rozhodnutím**

Stavba je v souladu s územním rozhodnutím

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Výjimky ani úlevová řešení nejsou pro danou stavbu požadovány.

**h) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Žádné související a podmiňující investice nejsou.

**e) pozemky dotčené stavbou**

Stavební parcela č. 2318/1 katastrálním území Litomyšl, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří.

Pozemková parcela č. 960/8 katastrálním území Litomyšl, druh pozemku ostatní plocha.

Vlastnické právo k daným parcelám má Město Litomyšl, Bří Šťastných 1000, Litomyšl 570 01

**A.4 Údaje o stavbě**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o změnu dokončené stavby

**b) účel užívání stavby**

Strojovna chlazení zimního stadionu

**c) stavba trvalá nebo dočasná**

Jedná se o stavbu trvalou

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba není chráněná podle jiných právních předpisů.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby**

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území.

Stavba nezhorší kvalitu prostředí ani hodnotu území. Splňuje svými vlastnostmi, velikostí, polohou a uspořádáním podmínky pro navrhovaný účel. Je dopravně napojena na přístupovou komunikaci.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Je navržena tak, aby byla zajištěna její mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, ochrana proti hluku, bezpečná při užívání a úsporná. Při návrhu stavby se vycházelo z platných norem a vyhlášek. Pro stavbu je zpracováno požárně bezpečnostní řešení.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny. Předchozí stupeň projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení byl s rozhodujícími orgány v průběhu a po jejím zpracování projednána a bylo vydáno stavební povolení.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Stavba nevyžaduje žádné výjimky ani úlevové řešení.

**h) navrhované kapacity**

- chladicí výkon deskového chladiče: 450 kW
- chladicí výkon dvou nových kompresorů: 460 kW
- chladicí výkon uzavřené chladicí věže 730 kW
- chladivo R 717 (čpavek): 80 až 100 kg
- provoz chladicího zařízení: září až březen
- počet hodin provozu chladicího zařízení: 2500 až 2800 hod.

**i) základní bilance stavby**

Chladicí zařízení pracuje s třífázovým el. proudem se síťovým napětím 3 x 400 V/ 50 Hz.

Instalovaný výkon  $P_i = 335$  kW

Spotřeba upravené vody 2500 l/ hod.

**j) základní předpoklady stavby**

Práce na stavbě budou prováděny v tomto pořadí:

- Demontáž stávajícího strojního zařízení
- Provedení stavebních prací
- Montáž nového strojního zařízení

**k) orientační náklady stavby**

Dle rekapitulace nákladů stavby dle dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení této akce, jsou celkové náklady stanoveny na 12,3 mil. Kč bez DPH.

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

**D.** Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení.

Stavební objekty:

**D.1.** Stavební úpravy pro strojovnu chlazení

Provozní soubory:

**D.2.** Strojovna chlazení

D.2.1 Strojně technologická část

D.2.2 Elektroinstalace , MaR