

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

a

## PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž zadání se v souladu s ustanovením § 31 zákona neřídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**„STAVEBNÍ ÚPRAVY II. ZŠ LITOMYŠL, U ŠKOLEK 1117“**

**ZADAVATEL:**

Město Litomyšl

Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl

### **1. PREAMBULE**

Výzva k podání nabídky je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Podáním

nabídky v tomto výběrovém řízení přijímá dodavatel v této Výzvě stanovené zadávací podmínky, včetně všech jejich příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v těchto zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Podmínky tohoto výběrového řízení se řídí zejména Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027 vydaným Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky v srpnu 2021, pod označením Verze 1 (dále také jen „Pokyny“). Zadavatel není povinen postupovat (s výjimkou ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů – dále také jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) podle zákona. Pouze v případech, kdy je postup zadavatele obdobný postupu popsaném v zákoně, uvede zadavatel v zadávacích podmínkách odkaz na příslušné ustanovení zákona s popisem „v období“. Takový odkaz pak vyjadřuje, že se dané ustanovení zákona vztahuje na vymezené právní vztahy v plném rozsahu.

## **2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A OSOBÁCH PODÍLEJÍCÍCH SE NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele: **Město Litomyšl**  
Sídlo: Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl  
Zastoupení: Mgr. Daniel Brýdl, LL.M. – starosta města  
IČO: 00276944  
DIČ: CZ002276944  
Profil zadavatele: <https://zakazky.litomysl.cz/>

ve věcech technických:

Ing. Pavel Kubeš – vedoucí oddělení investic  
(tel.: 461 653 380, 775 653 316, e-mail: [pavel.kubes@litomysl.cz](mailto:pavel.kubes@litomysl.cz))

Zpracovatel projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb:

Název zpracovatele: **TAYLORTEAM s.r.o.**  
Sídlo: Na Vyhlídce 328, 747 61 Raduň  
IČO: 278 49 619

## **3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **3.1 Popis předmětu veřejné zakázky**

Předmětem zakázky je provedení modernizace odborných učeben v Základní škole Litomyšl, U Školek 1117 v Litomyšli.

Jedná se o provedení stavebních prací, podle projektové dokumentace pod názvem „STAVEBNÍ ÚPRAVY II. ZŠ LITOMYŠL, U ŠKOLEK 1117“ vypracované firmou TAYLORTEAM s.r.o., IČO 278 49 619, v listopadu 2022.

Dále se jedná o dodávku vybavení. Vybavení bude dodáno v souladu s toutéž dokumentací, podle soupisu dodávek, který je součástí této zadávací dokumentace.

Zakázka by měla být spolufinancována Evropskou unií v rámci programu IROP 2021–2027, 48. výzva IROP – Vzdělávání – SC 5.1 (CLLD).

Případné vícepráce a méněpráce budou průběžně projednávány a odsouhlaseny investorem.

Vymezení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace služeb stanovené zvláštním právním předpisem (CPV kód) je následující:

- 45000000-7 Stavební práce
- 39160000-1 Školní nábytek
- 39162000-5 Vzdělávací vybavení

Bližší podrobnosti a požadavky vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách této Výzvy k podání nabídky (dále také jen výzva).

### **3.2. Části veřejné zakázky**

Veřejná zakázka není dělena na části.

### **3.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem 3.568.767 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota je stanovena dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb zpracovaného v rámci projektové dokumentace stavby v cenové úrovni ceníkových prací RTS.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pro financování celého předmětu veřejné zakázky má rezervovány finanční prostředky odpovídající výši 10% předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Finance ve výši 90% předpokládané hodnoty veřejné zakázky mají být hrazeny z prostředků EÚ. Pokud by v rámci zadávacího řízení nastal stav, kdy nabídková cena vybraného dodavatele bude vyšší, než je výše definovaná hodnota, nebo zadavatel neobdrží dotaci, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně uhrazena, považuje takový stav zadavatel za důvod hodný zvláštního zřetele, který mu zakládá právo na zrušení zadávacího řízení. Pokud by nabídkovou cenou vybraného dodavatele došlo k překročení předpokládané hodnoty, projedná nejprve zadavatel možnost zvýšení finančního rámce této veřejné zakázky a podle výsledků projednání pak rozhodne o dalším postupu v zadávacím řízení.

## **4. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Zadavatel uveřejňuje všechny části zadávací dokumentace na profilu zadavatele, pod názvem veřejné zakázky.

## **5. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **5.1. Doba plnění**

Splnění veřejné zakázky stanovil zadavatel v obchodních podmínkách na termín od 01.07.2025 do 22.08.2025.

### **5.2 Místo plnění**

Místem plnění je budova Základní školy Litomyšl, U Školek 1117.

## **6. TECHNICKÉ PODMÍNKY**

### **6.1. Podrobnosti technických podmínek**

Technické podmínky zadávané veřejné zakázky jsou vymezeny projektovou dokumentací, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace, a která rozsahem odpovídá § 92 odstavec 1 písm. a) a b) zákona.

### **6.2. Obchodní názvy obsažené v zadávacích podmínkách**

Zadavatel v souladu s § 89 odst. 5 zákona pečlivě prověřil zadávací dokumentaci, zejména její technické podmínky a domnívá se, že neobsahuje žádné odkazy na konkrétní obchodní názvy. Pokud i přes tuto pečlivost ve specifických případech technické podmínky stanovují prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel u každého takového odkazu možnost nabídnout rovnocenné řešení.

### **6.3. Normy nebo technické dokumenty obsažené v zadávací dokumentaci**

Pokud zadávací dokumentace (projektová nebo technická dokumentace) obsahuje odkazy na normy nebo technické dokumenty, umožňuje zadavatel v souladu s § 90 odst. 3 zákona u každého takového odkazu možnost nabídnout rovnocenné řešení.

## **7. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

### **7.1. Obchodní podmínky**

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá v samostatném dokumentu zadávací dokumentace obchodní podmínky. Obchodní podmínky jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu Smlouvy o dílo. Účastník zadávacího řízení do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a popřípadě další údaje, jejichž doplnění text návrhu smlouvy předpokládá), a takto doplněné obchodní podmínky (popřípadě doplněné jinými přílohami požadovanými podmínkami zadávacího řízení) předloží v nabídce jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

### **7.2. Závaznost obchodních podmínek**

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. Návrh smlouvy předložený účastníkem zadávacího řízení v nabídce musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v jejich rozporu. Jakékoliv změny, doplnění či úpravy obchodních podmínek ze strany účastníka zadávacího řízení jsou zakázány s výjimkou případů dle předchozího bodu a případů, kdy změnu obchodních podmínek stanoví zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace.

## **8. INFORMACE O ZPŮSOBU FINANCOVÁNÍ**

Zakázka má být spolufinancována Evropskou unií v rámci programu IROP 2021–2027, 48. výzva IROP – Vzdělávání – SC 5.1 (CLLD).



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

## **9. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena stavebních prací, dodávek a služeb předmětu plnění bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících (montáž, instalace, zprovoznění, doprava, odvoz odpadu atd.).

Každý dodavatel je povinen v Cenové nabídce ocenit všechny položky. Neocenění položky či ocenění položky pod hranicí ekonomických nákladů není přípustné.

Nabídková cena bude následně uvedena i v obchodních podmínkách (Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo). Nabídková cena i dílčí ceny budou uvedeny v české měně v zadavatelem požadovaném členění.

## **10. OSTATNÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY**

### **10.1. Prohlídka místa budoucího plnění**

Prohlídka místa budoucího plnění se nepředpokládá.

### **10.2. Oznámení o výběru dodavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele stejným způsobem, jakým uveřejnil (či dodavatelům zpřístupnil) tuto Výzvu k podání nabídky. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění (zpřístupnění).

### **10.3. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení**

Pokud by došlo ze strany účastníka zadávacího řízení k nesplnění zadávacích podmínek či k nesplnění některé stanovené povinnosti, může zadavatel takového účastníka vyloučit. V takovém případě si zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení stejným způsobem, jakým uveřejnil (či dodavatelům zpřístupnil) tuto Výzvu k podání nabídky. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění (zpřístupnění).

### **10.4. Dodržení zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 odstavec 4 ZZVZ při přípravě zadávacích podmínek posoudil možnost použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a inovací při zadávání veřejných zakázek a zohlednil tyto v rámci obchodních podmínek.

### **10.5. Právo na změnu dodavatele**

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 zákona ve spojení s ust. 222 odst. 10 písm. a) zákona vyhrazuje právo změnit dodavatele v průběhu trvání smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky, jestliže dojde k odstoupení zadavatele od smlouvy o dílo pro podstatné porušení smlouvy dodavatelem, případně pokud dojde k odstoupení od smlouvy ze strany dodavatele z důvodů neležících na straně zadavatele. Zadavatel je v takovém případě oprávněn obrátit se s žádostí o uzavření smlouvy na jiného účastníka. Tímto účastníkem bude dodavatel, který nebyl ze zadávacího řízení vyloučen, splnil veškeré požadavky stanovené zadavatelem a v hodnocení nabídek veřejné zakázky se umístil v pořadí

bezprostředně za vybraným dodavatelem. V takovém případě je účastník povinen zadavateli doložit ve lhůtě 30 kalendářních dní od doručení žádosti o uzavření smlouvy dokumenty prokazující, že účastník stále splňuje zadavatelem požadované kvalifikační předpoklady a další podmínky pro plnění předmětu zakázky. Pokud tento dodavatel odmítne uzavřít smlouvu o dílo nebo neprokáže splnění kvalifikačních předpokladů či další podmínky pro plnění předmětu zakázky, a to v rozsahu a způsobem stanoveným touto zadávací dokumentací a ve stanovené lhůtě, vyzve zadavatel k uzavření smlouvy o dílo účastníka, který se v hodnocení nabídek umístil jako další v pořadí. Tento postup může zadavatel v případě neuzavření smlouvy opakovat, a to až do oslovení posledního účastníka, který se v hodnocení nabídek v rámci tohoto zadávacího řízení umístil jako poslední v pořadí. Nová smlouva s takto osloveným dodavatelem pak bude uzavřena za podmínek, které nabídnul v původním zadávacím řízení.

## 10.6. Zákon o střetu zájmů

Zadavatel stanoví, že každá nabídka musí být v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů. Každý účastník zadávacího řízení je tak povinen v krycím listu nabídky čestně prohlásit, že není obchodní společností dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, která se nesmí účastnit veřejných zakázek. Toto potvrzení se vztahuje i k případným poddodavatelům, kterými je prokazována část kvalifikace.

## 10.7. Povinnosti ve vztahu k ruským / běloruským subjektům

Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky:

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které je součástí krycího listu nabídky.

Účastník obdobným způsobem rovněž prokáže, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 a že neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

Na závěr účastník v krycím listu nabídky prohlásí, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění opatření dle výše uvedených nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

## **11. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELE A DOKLADY O KVALIFIKACI**

### **11.1. KVALIFIKACE DODAVATELE**

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Splněním kvalifikace se v tomto případě rozumí:

- 9.1.1. prokázání základní způsobilosti dodavatele,
- 9.1.2. prokázání profesní způsobilosti dodavatele,
- 9.1.3. prokázání technické kvalifikace.

### **11.2. DOKLADY O KVALIFIKACI DODAVATELE**

Dodavatel prokáže svoji kvalifikaci předložením požadovaných dokladů (dle zákona je dodavatel oprávněn předložit doklady v prosté kopii listin) nebo předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje kvalifikaci požadovanou zadavatelem (vzor čestného prohlášení je v příloze této kvalifikační dokumentace; je věcí dodavatele, zda přiložený vzor použije nebo ne). Současně rovněž platí, že dodavatel může vždy v nabídce nahradit požadované doklady o svoji kvalifikaci (či čestné prohlášení) jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky nebo případně výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy či nestanoví-li zákon jinak.

### **11.3. STÁŘÍ VYBRANÝCH DOKLADŮ**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

### **11.4. VÝPIS ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ**

Prokazuje-li dodavatel základní způsobilost a profesní způsobilost předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pak tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

### **11.5. VÝPIS ZE SEZNAMU CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ**

Dodavatel může prokázat svoji kvalifikaci i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Dodavatel je povinen ve lhůtě pro podání nabídek prokázat splnění své základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace.

## **12. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE**

### **12.1. PODMÍNKY ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI A DOKLADY K JEJÍMU PROKÁZÁNÍ**

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele v rozsahu dle § 74 zákona následovně:

- a) Způsobilým není dodavatel, který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele (k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží).

***Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů. Zahraniční dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením dokumentů dle právního řádu země svého sídla.***

- b) Způsobilým není dodavatel, který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.

***Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani. Zahraniční dodavatel pak prokazuje splnění tohoto kvalifikačního kritéria jak ve vztahu k České republice, tak ve vztahu k zemi svého sídla.***

- c) Způsobilým není dodavatel, který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.

***Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením písemného čestného prohlášení. Zahraniční dodavatel pak prokazuje splnění tohoto kvalifikačního kritéria jak ve vztahu k České republice, tak ve vztahu k zemi svého sídla.***

- d) Způsobilým není dodavatel, který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

***Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení. Zahraniční dodavatel pak prokazuje splnění tohoto kvalifikačního kritéria jak ve vztahu k České republice, tak ve vztahu k zemi svého sídla.***

- e) Způsobilým není dodavatel, který je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

***Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán. Zahraniční dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením dokumentů dle právního řádu země svého sídla.***

## **13. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE**

### **13.1. PODMÍNKY PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence. Je-li dodavatelem osoba nezapsaná v obchodním rejstříku či jiné obdobné evidenci, předloží o této skutečnosti čestné



prohlášení. Zadavatel požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, protože jiný právní předpis takové oprávnění vyžaduje.

### **13.2. DOKLADY PROKAZUJÍCÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku (či čestné prohlášení, že v něm není zapsán) nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění), nebo živnostenského listu (popřípadě listů) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky na předmět podnikání „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

*Poznámka:*

*Dodavatel je oprávněn předložit i jiné doklady k prokázání profesní způsobilosti, ze kterých bude patrné, že je oprávněn vykonávat na území ČR výše specifikovanou činnost, umožňuje-li to zvláštní právní předpis.*

### **14. TECHNICKÁ KVALIFIKACE DODAVATELE**

#### **14.1. PODMÍNKY PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE**

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností dodavatele, které pokládá za nezbytné pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel k prokázání kritérií technické kvalifikace požaduje předložit:

**Seznam zakázek (stavebních prací) poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena na **nejméně 3 dokončené zakázky**, jejichž předmětem nebo součástí byla **stavba či rekonstrukce stavby školského zařízení**, kde hodnota stavebních prací (spojená s novostavbou či rekonstrukcí) činila **nejméně 5 mil. Kč bez DPH**, u každé z nich.

#### **14.2. DOKLADY PROKAZUJÍCÍ TECHNICKOU KVALIFIKACI DODAVATELE**

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci předložením seznamu referenčních zakázek poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (formulář je přílohou tohoto svazku zadávací dokumentace) včetně osvědčení objednatelů o jejich řádném poskytnutí a dokončení. Lhůta nejdéle za posledních 5 let je splněna, pokud byla referenční zakázka uvedena v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena a předána objednateli.

### **15. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE VE ZVLÁŠTNÍCH PŘÍPADECH**

#### **15.1. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ PODÁNÍ SPOLEČNÉ NABÍDKY VÍCE DODAVATELŮ**

Podává-li nabídku a prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů společně, pak v nabídce prokáží splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace ve shodném rozsahu a shodným způsobem, jak je popsáno výše. Přičemž dále platí:

1. základní způsobilost musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
2. profesní způsobilost – výpis z Obchodního rejstříku či prohlášení, že v něm není zapsán – musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně.

Poznámka:

*V případě podání společné nabídky více dodavatelů není dotčeno právo na prokázání části kvalifikace jinou osobou.*

## **15.2. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY**

Dodavatel, který prokazuje splnění části své kvalifikace jinou osobou (poddodavatelem), je povinen předložit:

- a) doklady o splnění základní způsobilosti pro tuto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti – výpis z obchodního rejstříku či prohlášení této jiné osoby o tom, že v obchodním rejstříku či jiné evidenci zapsána není,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Poznámka:

*V nabídce může dodavatel prokázat kvalifikaci čestným prohlášením, a to i v případě, že část své kvalifikace prokazuje prostřednictvím jiné osoby. Pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy prokazuje kvalifikaci předložením originálů nebo úředně ověřených kopií výše popsaných dokladů, a to i dokladů vztahujících se k poddodavatelům, jehož prostřednictvím prokazuje dodavatel část své kvalifikace.*

## **15.3. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PODDODAVATELŮ**

Zadavatel nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil v nabídce doklady prokazující kvalifikaci poddodavatelů, kterými není prokazována část kvalifikace dodavatele.

## **15.4. PROKAZOVÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE POMOCÍ ZAKÁZEK POSKYTNUTÝCH SPOLEČNĚ S JINÝMI DODAVATELI**

Předpokládá-li dodavatel prokázat splnění technické kvalifikace některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění takové významné zakázky podílel.

## **15.5. PROKAZOVÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE POMOCÍ ZAKÁZEK POSKYTNUTÝCH JAKO PODDODAVATEL**

Předpokládá-li dodavatel prokázat splnění technické kvalifikace některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu takové poddodávky.

## **16. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY, OBSAH A FORMA NABÍDKY**

### **16.1. Nabídka**

Nabídkou se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (technické listy, katalogové listy, prospekty apod. mohou být předloženy v anglickém jazyce, ustanovení § 45 odst. 3 zákona tím není dotčeno).

### **16.2 Podání nabídky**

Nabídky se podávají písemně, a to výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele a profilu zadavatele E-ZAK, dostupného na adrese: <https://zakazky.litomysl.cz/>, kde bude zakázka účastníkům zpřístupněna pod svým názvem. Podrobné informace o elektronickém nástroji E-ZAK nalezne dodavatel na internetové adrese: <http://www.ezak.cz/>, zejména v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu. Podrobné informace o elektronickém nástroji E-ZAK nalezne dodavatel na internetové adrese: <http://www.ezak.cz/>, zejména v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu.

Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu \*.pdf, \*.doc/docx, \*.jpg či obdobném a případně i \*.xls/xlsx či obdobném.

*Poznámka: zadavatel doporučuje, aby samotné podání vždy obsahovalo alespoň celou nabídku ve formátu pdf, dále samostatně obchodní podmínky ve formátu doc/docx a oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb ve formátu xls/xlsx.*

Šifrování nabídek probíhá automaticky při jejím podání. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je jeho odpovědností. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, kteří hodlají podat nabídku, aby ji podali v dostatečném časovém předstihu. Zadavatel dále upozorňuje, že pro podání nabídky je nezbytná registrace dodavatele, která není okamžitá a podléhá schválení provozovatelem elektronického nástroje.

### **16.3. Pozdní podání nabídek**

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve stanovené lhůtě pro podání nabídek nebo způsobem a na místo stanovené v těchto zadávacích podmínkách, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude dále přihlížet. Za řádné podání nabídky je odpovědný účastník zadávacího řízení.

### **16.4. Podmínky pro podání nabídky**

Dodavatel může podat v tomto zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

### **16.5. Obsah nabídky**

Zadavatel níže uvádí závazné požadavky na obsah nabídky a doporučuje, aby nabídka účastníka zadávacího řízení byla strukturována do samostatných oddílů a označených shodně s následujícími pokyny:

16.5.1. Vyplněný formulář "Krycí list nabídky", obsahující identifikační údaje účastníka zadávacího řízení, s uvedením nabídkové ceny podle vzoru formuláře. Krycí list nabídky bude podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

16.5.2. Návrh smlouvy – tento návrh musí být v souladu se vzorem předloženým zadavatelem v zadávací dokumentaci, doplněný i příslušné údaje.

16.5.3. Položkový rozpočet – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, zpracovaný dle pokynů zadávací dokumentace. Pro účely kontroly ze strany zadavatele musí být položkový rozpočet v nabídce účastníka předložen min. ve formátu xls/xlsx a musí formátově a obsahově odpovídat předanému soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

16.5.3. Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele – tj. čestné prohlášení (či případně specifikované doklady).

### **16.6. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek v elektronické podobě končí dne **04.09.2024 v 10:00 hod.**

### **16.7. Lhůta a místo otevírání nabídek**

Otevírání nabídek proběhne bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

## **17. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Vzhledem k jedinému kritériu hodnocení je jeho váha 100 %.

## **18. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

### **18.1. Zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení při naplnění důvodů uvedených v § 127 zákona.

### **18.2. Důsledky zrušení zadávacího řízení**

Pokud nastanou okolnosti, pro které je z díkce zákona zadavatel povinen zadávací řízení zrušit, nebo v případě, kdy zadavatel využije svého práva na zrušení zadávacího řízení ze zákonných důvodů, nevzniká účastníkům zadávacího řízení žádný nárok na úhradu nákladů vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ani nárok na náhradu případné škody nebo ušlého zisku.

## **19. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

### **19.1. Obsah zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky. Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce tvoří:

- Výzva k podání nabídky a Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky
- příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- příloha č. 2 - Formulář pro uvedení seznamu referenčních zakázek
- příloha č. 3 - Vzor čestného prohlášení dodavatele
- příloha č. 4 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy
- příloha č. 5 – Projektová dokumentace
- příloha č. 6 – Rozpočet
- příloha č. 7 – foto stávajícího stavu

Zadavatel uveřejňuje všechny části zadávací dokumentace na adrese profilu zadavatele, pod názvem veřejné zakázky.

### **19.2. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo

předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozí věty. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 2 pracovní dny.

Vysvětlení zadávacích podmínek bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, včetně přesného znění žádosti odešle zadavatel současně všem dodavatelům, které vyzval v rámci uzavřené výzvy.

Zadávací podmínky může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek musí být oznámena dodavatelům všem dodavatelům, které vyzval v rámci uzavřené výzvy. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávacích podmínek vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávacích podmínek činila nejméně celou svou původní délku.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele na adrese: <https://zakazky.litomysl.cz/>, kde bude zakázka účastníkům zpřístupněna pod svým názvem, případně prostřednictvím elektronické pošty (e-mail) - [pavel.kubes@litomysl.cz](mailto:pavel.kubes@litomysl.cz). Kontaktní osoba pro vysvětlení je Ing. Pavel Kubeš, tel +420 775 653 316.

## **20. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA**

### **20.1. Mimořádně nízká nabídková cena**

V rámci tohoto zadávacího řízení má zadavatel právo posoudit nabídky i z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny v období postupu dle ust. § 113 zákona.

## **21. OBJASNĚNÍ NABÍDKY**

### **21.1. Právo zadavatele požadovat objasnění nebo doplnění nabídky**

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu tohoto zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje či doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje či doklady v období postupu dle ustanovení § 46 ZZVZ.

## **22. UZAVŘENÍ SMLOUVY**

### **22.1. Podmínka uzavření smlouvy**

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli bezodkladně po obdržení rozhodnutí o výběru dodavatele originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, řádně podepsanou elektronickou podobu návrhu smlouvy, odpovídající obsahem a rozsahem návrhu smlouvy obsaženého v nabídce vybraného dodavatele. Pokud dodavatel požadovanou součinnost neposkytne či pokud jakkoliv bezdůvodně oddaluje datum uzavření smlouvy, může se zadavatel obrátit se žádostí o uzavření smlouvy na dodavatele (účastníka), který se umístil jako druhý v pořadí. V takovém případě zadavatel oznámí tuto skutečnost všem účastníkům zadávacího řízení.

## **23. PODPISOVÁ DOLOŽKA**

### **23.1. Podpisová doložka**

Podpisem oprávněné osoby v rámci tohoto dokumentu zadávací dokumentace se potvrzuje i platnost celé zadávací dokumentace (všech ostatních dokumentů a jejich příloh).