

# Kupní smlouva

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „**občanský zákoník**“)

## Smluvní strany:

Kupující: **Město Litomyšl**  
Sídlo: bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl  
IČO: 00276944  
DIČ: CZ00276944  
Zastoupení: Mgr. Daniel Brýdl, LL.M. – starosta města  
Tel.: +420 602 202 580  
E-mail: [daniel.brydl@litomysl.cz](mailto:daniel.brydl@litomysl.cz)  
Bank. ústav: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 19-926591/0100

na straně jedné jako „**kupující**“

1. Prodávající: **PETROF, spol. s r.o.**  
Sídlo: Na Brně 1955, Hradec Králové, PSČ: 500 06  
IČO: 620 28 634  
DIČ: CZ 620 28 634  
Zastoupení: ZCP, s.r.o., zastoupena při výkonu funkce Mgr. Zuzanou Ceralovou Petrofovou, jednatelkou  
Zápis: Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7045  
  
Tel.: 608 879 321  
E-mail: kurka@petrofgallery.cz  
Bank. ústav: Raiffeisenbank, a.s.  
Číslo účtu: 1016004860/5500

na straně druhé jako „**prodávající**“

(Kupující a prodávající dále společně jako „**strany**“ či „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**strana**“ či „**smluvní strana**“)

## 1. Preambule

- 1.1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „**Rodný byt Bedřicha Smetany – Klavír v atypickém provedení**“ (dále jen „veřejná zakázka“).

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu nový nereparovaný klavír pro Rodný byt Bedřicha Smetany. (dále jen „předmět smlouvy“ nebo „zboží“), a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu smlouvy, a to v souladu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Zboží je podrobně specifikováno v Technické a designové specifikaci, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.
- 2.2. Prodávající se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad a nebezpečí, a nevyplývá-li z povahy právního vztahu něco jiného i svým jménem, všechny dodávky předmětu smlouvy a související práce, dodávky a služby, a to v rozsahu specifikovaném v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, nabídky, kterou podal prodávající v postavení účastníka do zadávacího řízení, a této smlouvě, zejména pak v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.3. Kupující se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od prodávajícího zboží, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne prodávajícímu dohodnutou součinnost.
- 2.4. Součástí předmětu smlouvy je dále zejména:
  - doprava zboží do místa předání, jeho vybalení, kontrola a uvedení do plného provozu, včetně provedení všech montážních prací, instalace a dodávek materiálů,
  - odzkoušení a ověření správné funkce zboží, případně jeho seřízení a provedení dalších úkonů nutných pro to, aby zboží mohlo plnit sjednaný či obvyklý účel,
  - předání veškerých dokumentů, jichž je třeba k nakládání se zbožím a k jeho řádnému užívání, technické dokumentace vztahující se ke zboží (zejména zpracování a předání instrukcí a návodů k obsluze a údržbě zboží (manuálů) v českém jazyce),
  - předání prohlášení o shodě dodaného zboží se schválenými standardy,
  - odvoz a likvidaci všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění předmětu smlouvy, v souladu s ustanoveními zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Prodávající prohlašuje, že:
  - je odborně způsobilý k zajištění plnění předmětu smlouvy,
  - předmět plnění dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky kupujícího uvedenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky,
  - je výlučným vlastníkem zboží, že na zboží nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se zbožím podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům.
- 2.6. Smluvní stany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## 3. Cena předmětu smlouvy

- 3.1. Cena předmětu smlouvy v rámci této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v

rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, ve výši:

Cena bez DPH	1.320.000,00 Kč
DPH 21 %	277.200,00 Kč
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>1.597.200,00 Kč</b>

- 3.2. K ceně bez DPH je připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3. Cena předmětu smlouvy včetně DPH je sjednána jako nejvýše přípustná a je sjednána na základě cenové nabídky prodávajícího tak, jak ji předložil ve veřejné zakázce a která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Cena předmětu smlouvy může být změněna pouze za podmínek sjednaných v této smlouvě, případně dohodou smluvní stran při dodržení podmínek § 222 ZZVZ.
- 3.4. V ceně předmětu smlouvy včetně DPH jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nutné k realizaci celého předmětu smlouvy vč. všech souvisejících prací, dodávek a služeb, které mohl prodávající před podpisem této smlouvy při vynaložení odborné péče předpokládat, a to zejména náklady na veškeré dodávky a související práce a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění této smlouvy, zejména náklady na pořízení zboží včetně nákladů na jeho potřebnou implementaci, instalaci a uvedení do plného provozu, náklady na dopravu zboží do místa plnění, včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na pojištění zboží, ostrahu zboží do jeho předání a převzetí, daně, poplatky a cla spojené s dodávkou zboží, náklady na průvodní dokumentaci, náklady na likvidaci odpadů vzniklých při dodávce zboží, zaškolení odborných pracovníků atp. Cena předmětu smlouvy obsahuje i riziko prodávajícího spojené s vývojem cen zboží a služeb, a to až do doby dokončení předmětu smlouvy.

#### **4. Doba a místo plnění**

- 4.1. Prodávající zahájí přípravu dodávek bezodkladně po nabytí právní moci smlouvy.
- 4.2. Prodávající je povinen zajistit dodání kompletního předmětu smlouvy a provedení všech ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby byl předmět smlouvy uveden do plného provozu nejpozději do **10.06.2024**. Předání předmětu smlouvy bude stvrzeno sepsáním předávacího protokolu.
- 4.3. Místem dodání předmětu smlouvy je rodný dům Bedřicha Smetany, tj. budova zámeckého pivovaru, Jiráskova 133, 570 01 Litomyšl.

#### **5. Platební podmínky a fakturace**

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány a kupující je neposkytuje.
- 5.2. Cena předmětu smlouvy bude kupujícím uhrazena prodávajícímu na základě jednoho daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystaveného prodávajícím po řádném předání kompletního předmětu smlouvy. Přílohou faktury musí být kupujícím schválený závěrečný předávací protokol, v němž potvrdí převzetí zboží a poskytnutí ostatních prací a služeb, k nimž se prodávající v této smlouvě zavázal, jinak bude faktura považována za neúplnou.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktury je **30 kalendářních dnů** od data doručení faktury kupujícímu.
- 5.4. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí být označena číslem projektu, které sdělí prodávajícímu kupující nejpozději při odeslání výzvy k zahájení dodávek.
- 5.5. Kupující si vyhrazuje právo vrátit fakturu prodávajícímu bez úhrady, jestliže nebude mít sjednané nebo

zákonem stanovené náležitosti, nebo její součástí nebude výše uvedená příloha. Ve vrácené faktuře kupující vyznačí důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury kupujícímu.

- 5.6. V případě, že zboží bude vykazovat vadu či více vad anebo nesplní-li prodávající povinnost uvedenou čl. 6., odst. 6.2. této smlouvy, není kupující do doby, než prodávající vadu či vady odstraní či do doby, než prodávající splní povinnost uvedenou v čl. 6, odst. 6.2. této smlouvy, povinen uhradit prodávajícímu cenu předmětu smlouvy a ohledně úhrady ceny předmětu smlouvy se v takových případech kupující neocitá v prodlení.
- 5.7. Závazek úhrady je splněn, jestliže nejpozději poslední den lhůty splatnosti bude platba odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 5.8. V případě prodlení kupujícího s úhradou ceny předmětu smlouvy je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.9. Požadavky na dodávky nad rámec této smlouvy, vyvolané kupujícím, uplatní kupující vůči prodávajícímu písemnou formou. Případné omezení či zvýšení rozsahu dodávky bude provedeno změnou smlouvy, a to formou dodatku ke smlouvě. Prodávající je oprávněn takovéto dodávky realizovat teprve po jejich písemném odsouhlasení oprávněnými zástupci smluvních stran.

## **6. Předání a převzetí předmětu smlouvy**

- 6.1. Předmět smlouvy se považuje za dodaný a závazek prodávajícího dodat předmět smlouvy za splněný okamžikem řádného a včasného předání kompletního předmětu smlouvy kupujícímu bez vad a jeho převzetí kupujícím. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, je závazek prodávajícího splněn až okamžikem odstranění poslední vady, kterou zboží vykazovalo v době převzetí.
- 6.2. Prodávající je povinen spolu se zbožím předat kupujícímu zejména tyto doklady:
  - veškeré dokumenty, jichž je třeba k nakládání se zbožím a k jeho řádnému užívání,
  - veškerou technickou dokumentaci vztahující se ke zboží (např. návody k obsluze a údržbě v českém jazyce),
  - veškeré doklady o provedení technických či jiných zkoušek,
  - ostatní doklady uvedené v této smlouvě.Prodávající odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace, jakož i za to, že neobsahuje žádné nepřesnosti, chyby nebo opomenutí.
- 6.3. Předmět smlouvy bude prodávajícím předán a kupujícím převzat na základě shodných prohlášení stran v předávacím protokolu, který bude obsahovat specifikaci zboží, místo a datum jeho předání. Součástí předávacího protokolu bude rovněž údaj o splnění ostatních částí předmětu této smlouvy prodávajícím.
- 6.4. V případě zjištění vad zboží při jeho předání a převzetí, bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se kupující a prodávající dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad zboží, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí zboží. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude zboží považováno za převzaté bez jakýchkoliv vad.
- 6.5. Kupující není povinen převzít zboží v případě, že vykazuje jakékoliv vady. V případě, že kupující odmítne zboží převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 6.6. Veškeré odborné práce související s dodáním a zajištěním funkčnosti zboží musí vykonávat pracovníci

prodávajícího nebo jeho smluvních partnerů mající příslušnou odbornost.

## **7. Smluvní pokuty**

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:
- 7.2. Smluvní pokuta pro případ nedodržení termínů s předáním kompletního předmětu smlouvy a provedení všech ostatních prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, dle čl. 4. 2. této smlouvy je stanovena ve výši 0,1 % z ceny předmětu smlouvy bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 7.3. Bude-li prodávající v prodlení ve lhůtách dohodnutých v jednotlivých zápisech o předání a převzetí předmětu smlouvy stanovených pro odstranění jím zaviněných vad a nedodělků, je kupující oprávněn účtovat smluvní pokutu 1000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady nebo nedodětku až do doby úplného odstranění.
- 7.4. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. U vad, které výrazně omezují, nebo zcela zastavují provoz předmětu smlouvy, se pokuta sjednává v dvojnásobné výši.
- 7.5. Ujednáními o smluvních pokutách není dotčeno oprávnění kupujícího požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinnosti ze strany prodávajícího, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 7.6. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení.
- 7.7. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

## **8. Odpovědnost za vady, záruky**

- 8.1. Prodávající prohlašuje, že předmět smlouvy bude po záruční dobu způsobilý pro použití ke sjednaným, jinak obvyklým účelům a zachová si sjednané, jinak obvyklé vlastnosti.
- 8.2. Prodávající poskytuje záruku na předmět smlouvy nejméně po dobu 24 měsíců, případně po dobu delší, pokud je taková poskytována výrobcem zboží. Záruka začíná běžet ode dne dodání a převzetí předmětu smlouvy kupujícím.
- 8.3. Záruka se zejména vztahuje na vady materiálu, funkční vady nebo vady vzniklé při výrobě nebo instalaci zboží. Obsahem záruky je závazek prodávajícího takovou vadu bezplatně odstranit, popř. dodat během opravy zboží náhradní. Záruční servis je zajišťován prodávajícím v místě plnění předmětu smlouvy dle čl. 4. 3. této smlouvy.
- 8.4. V případě výskytu vad po dobu záruky je kupující povinen uplatnit nároky z odpovědnosti za vady u prodávajícího neprodleně po zjištění vady, nejpozději však do konce záruční doby.
- 8.5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.
- 8.6. Prodávající zodpovídá za vady zjevné skryté i právní, které má zboží v době jeho předání. Zjevné vady, jež má zboží v době předání musí být výslovně uvedeny v zápise o předání a převzetí zboží. Za vady zboží, které vznikly v záruční době, odpovídá prodávající v rozsahu záruky. Prodávající dále zodpovídá za vady zboží, které vznikly ve shora uvedené době, pokud tyto byly způsobeny porušením jeho povinností. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek zboží nebo jeho části, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy České republiky či Evropské unie nebo českými technickými normami.
- 8.7. Reklamacie vad vzniklých v záruční době uplatní kupující u prodávajícího písemně nebo telefonicky s následnou písemnou reklamací, ve které vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Prodávající je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, která omezuje,

nebo zcela zastavila provoz předmětu smlouvy nejpozději do 48 hodin včetně volných dnů a svátků, u závad, které neovlivňují chod a provoz předmětu smlouvy, nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení, nebo telefonické nahlášení reklamace kupujícím, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 48 hodin od nastoupení k odstranění vady. Smluvní strany se mohou po předchozí domluvě lhůtu pro odstranění vad prodloužit, vyžaduje-li to charakter vady (např. nákup speciálních náhradních dílů).

- 8.8. Jestliže prodávající neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách dle odst. 8. 7. tohoto článku, je kupující oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit třetí osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit nebo vyměnit vadnou část zboží. Takto vzniklé prokazatelné náklady je prodávající povinen uhradit kupujícímu do 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.
- 8.9. Kupující je povinen prodávajícímu umožnit přístup do prostor nebo místností, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění oprávněně reklamovaných vad.
- 8.10. Náklady na odstranění reklamované vady nese prodávající ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada reklamována oprávněně. Prokáže-li se ve sporných případech, že kupující reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady prodávajícím účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady.
- 8.11. O odstranění reklamované vady sepíše kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

## **9. Obecné požadavky na záruku a kvalitu**

- 9.1. Prodávající se zavazuje, že dodávané zboží bude splňovat i následující požadavky kupujícího:
  - veškerý dodávaný nábytek, nebo jeho části byly získány legálně a umožňují využití těchto produktů kupujícím, jako koncovým zákazníkem, v souladu s distribučními a licenčními podmínkami výrobce zboží,
  - musí být umožněn přístup kupujícího k dokumentaci dodávaného zboží a znalostní bázi, kterou prodávající v rámci své záruky poskytuje,

Tyto parametry jsou nezbytné pro kupujícím požadovanou kvalitu, účelnost a hospodárnost řešení.

- 9.2. V případě, že v průběhu záruční lhůty kupující zjistí, že vlastnosti (zejm. technické parametry) zboží jsou prokazatelně v rozporu s touto smlouvou (nesplňují minimální požadované parametry uvedené v ZD), může kupující požadovat po prodávajícím jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Současně bude mít kupující právo odstoupit od této smlouvy z důvodu podstatného porušení Smlouvy.

## **10. Sociální a environmentální odpovědnost, inovace**

- 10.1. Kupující požaduje, aby prodávající a jeho poddodavatelé realizovali předmět této smlouvy v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou. Prodávající a jeho poddodavatele se zavazují dodržovat minimálně tyto mezinárodní úmluvy a v nich stanovené standardy:
  - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
  - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
  - Úmluva č. 29 o nucené práci
  - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
  - Úmluva č. 138 o minimálním věku
  - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
  - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování

- Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
  - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
- 10.2. Prodávající zajistí, že veškeré dodávky potřebné k plnění této smlouvy budou pocházet od dodavatelů, u kterých jsou dodržovány odpovídající pracovní podmínky osob podílejících se na výrobě či produkci, je zakázána dětská práce, není využívána nucená práce a práce v nebezpečných či zdravotně závadných podmínkách.
- 10.3. V případě, že k plnění dle této smlouvy prodávající využije poddodavatele, je prodávající povinen zabezpečit plnění férových podmínek v dodavatelském řetězci, tedy zejména, aby smlouvy mezi prodávajícím a jeho poddodavatelem obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy (se zohledněním rozsahu a charakteru poddodávky), a zejména, aby řádně a včas hradil dluhy svým poddodavatelům.
- 10.4. Prodávající se zavazuje ve zvýšené míře dbát na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu, ve kterém to realizace předmětu plnění dle této smlouvy dovoluje, přijímat vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí a při realizaci předmětu plnění zvolit přednostně takové materiály, předměty a postupy, které mají co nejmenší negativní dopad na životní prostředí, pakliže splní požadavky kupujícího dle této smlouvy.

## **11. Odstoupení od smlouvy**

- 11.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou či pokud dojde k uplatnění některé z výhrad definovaných Smlouvou.
- 11.2. Podstatným porušením této smlouvy se mimo jiné rozumí prodlení prodávajícího s dodáním zboží nebo poskytnutím ostatních prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, delší než 30 kalendářních dnů.

## **12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží převzetím zboží. Nebezpečí škody na zboží přejde na kupujícího převzetím zboží bez vad. Pokud kupující převezme zboží s vadami, přejde na něj nebezpečí škody až odstraněním poslední vady zjištěné při předání a převzetí zboží. Škodou na zboží je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 12.2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy jí založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.3. Změny této smlouvy, popř. zrušení smlouvy, lze činit pouze po dohodě obou stran písemně formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Pokud některá strana předloží návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k návrhu do 14 dnů ode dne doručení návrhu. Po tuto dobu je návrhem vázána druhá strana, která ho podala.
- 12.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího, kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy jsou rovněž zadávací podmínky k veřejné zakázce. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky prodávajícího vyplývají prodávajícímu povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti prodávajícího jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a prodávající je povinen je dodržet.
- 12.5. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli

takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

- 12.6. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.7. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035, pokud není v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.
- 12.8. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s předmětu smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 12.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, přičemž její uveřejnění zajistí kupující.
- 12.10. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a každá ze smluvních stran obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 297/2016 Sb. V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísně může být smlouva, po vzájemné dohodě smluvních stran, uzavřena v listinné podobě.
- 12.11. Prodávající souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 12.12. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

### **13. Nedílnou součástí této smlouvy se stávají následující přílohy:**

Příloha č. 1 kupní smlouvy – Technická a designová specifikace

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Litomyšle dne 18.10.2023 usnesením č. 857.

V Litomyšli dne: .....

V Hradci Králové dne: 25.10.2023

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....  
Mgr. Daniel Brýdl, LL.M.  
starosta města

.....  
Mgr. Zuzana Ceralová Petrofová  
jednatelka



## Technická a designová specifikace

### Technická specifikace nástroje

- nový profesionální klavír – koncertní křídlo, délka 160 cm – tolerance 5%
- masivní rezonanční deska – smrk (nepřekližovaná)
- půltóny z ebenového dřeva
- vyrovnaná technika s precizním a přesným chodem, zpěvné, zvonivé a kultivované měkké tóny, kulatý tón diskantu bez náznaku ostrosti
- mechanika a kladívka evropského výrobce
- snadný, lehký a tichý chod pedálů
- bezhlučná akce dusítek včetně rychlého a dokonalého tlumení strun (bez pazvuků)
- nosný tón ve všech rejstřících
- barevný tón ve všech rejstřících
- barevný tón bez nežádoucích pazvuků alikvótních částí strun
- vyrovnanost barvy v přechodech ostrunění
- klavírní židle obdélníkového půdorysu v ceně (s možností regulace výšky)
- doprava v ceně nástroje, včetně přenosu a umístění ve zvoleném prostoru a naladění po aklimatizaci nástroje
- záruka min. 60 měsíců včetně ladění min. 1x ročně
- jeden pozáruční servis včetně ladění nástroje v místě jeho umístění

## Designová specifikace nástroje

### **Klavír v atypickém provedení pro Rodný byt Bedřicha Smetany v Litomyšli**

Snahou architekta je vytvořit vizuální soulad nástroje s prostředím rodného bytu Bedřicha Smetany, který bude zařízen ve stylu biedermeieru.

Nepůjde o repliku dobového nástroje, cílem je získat moderní zvukově vynikající nástroj pro komorní hru při zvláštních příležitostech.

Úpravy se nedotknou základní funkční sestavy nástroje, ale pouze částí, které jsou k této sestavě připojovány při jeho kompletaci.

Návrh je založen na typické kombinaci barev v období biedermeieru - černě lakovaného dřeva a přírodního světlého dřeva; tyto dvě barvy jsou použity na principu "rub a líc", tzn. zavřený nástroj je pouze černý, otevřený nástroj je ve světlém odstínu dřeva na všech vnitřních částech, včetně spodní strany odklopných krycích desek kláves i strun.



Jako světlá dřevina je předběžně zvolena lípa v nazlátlém moření, ladícím se "zlatým" pojetím hudebního salonu, kde bude klavír umístěn. Světlé části nástroje budou černě lemovány. Všechny povrchy budou provedeny ve vysokém lesku.

Do čelní desky i spodní strany víka kláves budou vloženy 2 portrétní reliéfy Bedřicha Smetany a jeho monogram, případně celé jméno (vše mosaz).

Oproti standardnímu nástroji budou provedeny tyto tvarové úpravy:

- nohy budou provedeny subtilnější, včetně náběhů na spodní desku klavíru, tomu bude přizpůsoben výběr kol a způsob jejich upevnění
- hrana víka bude profilovaná po celém obvodu

- části provedené ze světlého dřeva budou na okrajích opatřeny subtilními profilovanými náklížky (stojan na noty apod.).

Detailní řešení bude předmětem výrobní dokumentace, která bude konzultována s architektem.

Povrchy a detaily budou vzorkovány.

Reliéf s podobiznou Bedřicha Smetany bude samostatnou medailéřskou prací.

Součástí dodávky nástroje bude i vhodný typ sedátka.

Petr Všečetka

TRANSAT architekti